

PUBLICIDADE LEGAL



MINERBO-FUCHS ENGENHARIA S/A - CNPJ 46.158.481/0001-69

Relatório da Diretoria

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras da empresa em 31/12/2021, acompanhadas das Notas Explicativas. A Diretoria está à disposição dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. Barueri, 30 de Abril de 2022.

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (EM REAIS)

Ativo Circulante	2021	2020	Passivo Circulante	2021	2020
Disponibilidades	5.971.159,04	428.798,27	Fornecedores/Contas a Pagar/Empréstimos	5.994.914,23	5.216.783,20
Créditos a Receber	6.547.265,47	1.064.254,13	Salários e Provisão p/Férias e Encargos	1.092.879,86	571.447,34
Adiantamentos/outros créditos	4.299.033,30	27.481,04	Impostos e Contribuições	1.211.850,69	5.293.935,07
Impostos a Recuperar	2.334.650,07	2.949.301,53	TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	19.145.107,88	4.469.834,97
NÃO CIRCULANTE			TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	8.209.671,78	11.082.165,91
Créditos de Empresas Coligadas	-	-	NÃO CIRCULANTE		
Emprestos Compulsórios e Dep. Judiciais	-	-	Parcelamentos impostos	12.361.716,52	-
Caução de Aluguel	86.333,70	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Investimentos	2.141.640,63	2.141.640,63	Capital Social	4.000.000,00	4.000.000,00
Imobilizado Técnico	5.112.087,84	5.492.818,60	Prejuízos Acumulados	(3.860.995,97)	(1.168.759,83)
Intangível	309.761,28	309.761,28	Reserva de Lucros	7.654.820,20	7.654.820,20
(-Depreciações Acumuladas)	(4.704.412,66)	(4.986.709,77)	Resultado do Exercício	5.173.950,57	-
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.945.410,79	2.957.510,74	TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.519.130,37	(3.654.820,20)
TOTAL D. O. ATIVO	22.099.518,67	7.427.345,71	TOTAL D. O. PASSIVO	22.099.518,67	7.427.345,71
Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras Em 31/12/2021			Demonstração do Fluxo de Caixa	2021	2020
1. Princípios práticas contábeis: A) A escrituração e as Demonstrações Contábeis foram elaboradas com observância dos critérios contábeis constantes na Lei das S/A, com a nova redação dada pelas Leis nºs 11.638/07 e 11.941/09 (arts. 37 e 38), atendem plenamente os Pronunciamentos Técnicos CPC (CPC 26, item 16) e basearam-se nos fatos econômicos identificados no documento, informações e declarações fornecidas pela administração da entidade. 2) Capital Social: O Capital Social da R\$ 4.000.000,00 está representado por 4.000.000 ações, no valor nominal de R\$ 1,00 cada, sendo 3.552.431 ações ordinárias e 447.569 ações preferenciais, todas nominativas, que poderão ser representadas por títulos múltiplos ou singulares.			Lucro/Prejuízo Líquido antes da CSLL e IRPJ	6.218.690,59	(1.898.385,16)
Marcelo Fuchs - Diretor Presidente; Salvador Victor Minerbo - Diretor Vice-Presidente; Mario Philippens - Diretor Vice-Presidente			(+) Despesas de Depreciações	98.433,65	76.166,05
Marco Antonio Vitorino Minerbo - Diretor			Passivo Circulante	2.872.494,13	4.154.119,24
Daniel Francisco de Souza Santos - Contador Responsável - CRC SP 309430/0-4			(+) Aumento/Diminuição de Atoivo	614.651,46	189.342,57
			(-) Aumento Impostos a Recuperar	(5.717.655,91)	(2.436.211,14)
			(-) Aumento/Diminuição Passivo Nô Circulante	-	-
			(-) Baixas do Ativo Imobilizado	-	-
			(-) Aumento Ativo Nô Circulante	23.647,27	23.647,27
			(-) Pagamento de Dividendos	-	-
			(+) Aquisições de Ações da Empresa	-	-
			(-) Ajustes de exercício anterior	(1.540.778,41)	-
			(-) Pagamento de IRPJ e CSLL	-	-
			(-) Aquisições do Imobilizado	-	-
			4.110.261,19	(1.432.099,58)	
			Saldo Inicial de Disponibilidades	1.860.897,85	1.860.897,85
			Saldo Final de Disponibilidades	5.971.159,04	428.798,27
			Aumento/Diminuição de Disponibilidades	4.110.261,19	(1.432.099,58)
			Demonstrações das Mutações de Capital	Capital	Reserva de
			do Patrimônio Líquido	Social	Lucros
			SAÚD EMO 01/01/2020	4.000.000,00	(4.215.656,63)
			Distribuição de Dividendos	-	-
			Distribuição Ações em Tesouraria	-	-
			Ajustes Exercícios Anteriores	(1.540.778,41)	(1.540.778,41)
			Prejuízo do Exercício	(1.898.385,16)	(1.898.385,16)
			SAÚD EMO 31/12/2020	4.000.000,00	(7.654.820,20)
			Distribuição de Dividendos	-	-
			Ajustes Exercícios Anteriores	-	-
			Lucro do Período	5.173.950,57	5.173.950,57
			SAÚD EMO 31/12/2021	4.000.000,00	(2.480.869,63)
				5.170.130,37	

Cunha Leiloeiro Oficial

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI 9.514/97 - "PRESENCIAL E ONLINE"

Hugo Leonardo Alverenga Cunha, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 870, com escritório Av. Indianópolis, 2826, Planalto Paulista, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim Armação, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Garantia e outros Pactos, firmado em 10/03/2019, no qual figura como credora a Fiduciária Fiduciária HESA 67 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.598/0001-01, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 - 15º andar - Helbor Concept - Edif. Corporate - Jardim