

PUBLICIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇATUBA
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 018/2022 - PROCESSO Nº 1.879/2022
EDITAL DE JULGAMENTO

A COMISSÃO PERMANENTE DE JULGAMENTO nomeada através da Portaria GP Nº 003/2022, TORNA PÚBLICO, a todos os interessados, a CLASSIFICAÇÃO das propostas apresentadas pelas empresas habilitadas na licitação supra, destinada à “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA DE IMÓVEL PARA INSTALAÇÃO DA NOVA SEDE DO CAEMA - CENTRO DE APOIO EDUCACIONAL ESPECIALIZADO E MULTIDISCIPLINAR”, conforme segue:

- HMBF ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP, proposta no valor de R\$ 3.310.871,41 (três milhões e trezentos e dez mil e oitocentos e setenta e um reais e quarenta e um centavos), 16,1522% menor que o valor orçado pela Prefeitura.
- GOMES & BENEZ ENGENHARIA LTDA - EPP, proposta no valor de R\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil reais), 11,3625% menor que o valor orçado pela Prefeitura.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - DLC
Araçatuba, 05 de dezembro de 2022.
ANA CAROLINA DOS REIS - Divisão de Licitação e Contratos

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 018/2022 - PROCESSO Nº 1.879/2022
HOMOLOGAÇÃO

O Município de Araçatuba TORNA PÚBLICO a todos os interessados, que a licitação supra, de MENOR PREÇO GLOBAL, destinada à “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA DE IMÓVEL PARA INSTALAÇÃO DA NOVA SEDE DO CAEMA - CENTRO DE APOIO EDUCACIONAL ESPECIALIZADO E MULTIDISCIPLINAR”, foi homologada e adjudicada pelo Sr. Prefeito Municipal, DILADOR BORGES DAMASCENO, o objeto da licitação supracitada à empresa:

- HMBF ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP, proposta no valor de R\$ 3.310.871,41 (três milhões e trezentos e dez mil e oitocentos e setenta e um reais e quarenta e um centavos), 16,1522% menor que o valor orçado pela Prefeitura.
- GABINETE DO PREFEITO - Araçatuba, 05 de dezembro de 2022.
DILADOR BORGES DAMASCENO - PREFEITO MUNICIPAL

PREGÃO PRESENCIAL Nº 083/2022 - PROCESSO Nº 2.061/2022
HOMOLOGAÇÃO

O Município de Araçatuba, por meio da Secretaria Municipal de Administração – Divisão de Licitação e Contratos TORNA PÚBLICO a todos os interessados que o Pregão Presencial de menor preço global, destinado à CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO DE AMPLIAÇÃO LATERAL DO ATERRO SANITÁRIO MUNICIPAL, INCLUINDO EXECUÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE CONSULTORIA GEOTÉCNICA E AMBIENTAL, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei o Sr. Prefeito Municipal, DILADOR BORGES DAMASCENO, homologa o presente certame, conforme Ata da Sessão Pública, para a empresa classificada:

- FRAL CONSULTORIA LTDA, para fornecer o objeto licitado.
- GABINETE DO PREFEITO, 30 de novembro de 2022.
DILADOR BORGES DAMASCENO - PREFEITO MUNICIPAL

PREGÃO PRESENCIAL Nº 062/2022 - PROCESSO Nº 1.852/2022
COMUNICADO

A Secretaria Municipal de Administração, por intermédio da Divisão de Licitação e Contratos, COMUNICA a todos os interessados, que após análise da impugnação apresentada, bem como despacho do Conselheiro do Tribunal de Contas, referente ao processo Nº 0002871.989.22-4, a NOVA DATA de sessão de processamento do Pregão Presencial supra que tem por objeto a “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CAPINAÇÃO MANUAL, PODA DE ÁRVORES E ROÇADA MECANIZADA, PARA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DAS ESCOLAS E PRÉDIOS MUNICIPAIS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO”.

Na oportunidade comunicamos que a sessão de entrega e abertura dos envelopes dar-se-á às 09h00min do dia 21 de dezembro de 2022, na sala de Licitação, Rua Coelho Neto, 73 - Araçatuba-SP.
O Edital e seus anexos encontram-se à disposição no site Araçatuba, 06 de dezembro de 2022.

ANA CAROLINA DOS REIS - Divisão de Licitação e Contratos

PREGÃO PRESENCIAL Nº 077/2022 - REGISTRO DE PREÇOS Nº 062/2022
PROCESSO Nº 2.062/2022
COMUNICADO

A Secretaria Municipal de Administração, por intermédio da Divisão de Licitação e Contratos, COMUNICA a todos os interessados, a RETIFICAÇÃO do EDITAL e NOVA DATA de sessão de processamento do Pregão Presencial supra que tem por objeto o “REGISTRO FORMAL DE PREÇOS PARA EVENTUAIS E FUTURAS AQUISIÇÕES DE EMULSAO ASFÁLTICA”.

Na oportunidade comunicamos que a sessão de entrega e abertura dos envelopes dar-se-á às 14h30min do dia 21 de dezembro de 2022, na sala de Licitação, Rua Coelho Neto, 73 - Araçatuba-SP.
O Edital ratificado e seus anexos encontram-se à disposição no site Araçatuba, 06 de dezembro de 2022.

ANA CAROLINA DOS REIS - Divisão de Licitação e Contratos

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Araçatuba, por intermédio da Secretaria Municipal de Administração, Divisão de Licitação e Contratos, torna público, por determinação do Prefeito Municipal, o Senhor DILADOR BORGES DAMASCENO, para conhecimento das empresas interessadas, observada a necessária qualificação, que está promovendo, a seguinte licitação de MENOR PREÇO POR ITEM na modalidade PREGÃO PRESENCIAL:

PREGÃO PRESENCIAL Nº 089/2022 - REGISTRO DE PREÇOS Nº 074/2022
PROCESSO Nº 2.250/2022

OBJETO: REGISTRO FORMAL DE PREÇOS PARA EVENTUAIS E FUTURAS AQUISIÇÕES DE MASSA ASFÁLTICA.
Os envelopes “PROPOSTA DE PREÇOS” e “HABILITAÇÃO” serão recebidos até às 14h30min do dia 22 de dezembro de 2022, na sala de licitações - Paço Municipal, sito à Rua Coelho Neto, 73 – Araçatuba – SP.

Caso o(s) item(s) referentes à “COTA RESERVADA”, tornem-se FRACASSADO(S) ou DESERTO(S), será adjudicada ao vencedor da cota principal ou, diante de sua recusa, aos licitantes remanescentes, desde que pratiquem o preço do primeiro colocado da cota principal conforme artigo 8º, § 2º do Decreto Federal Nº 8.538 de 06/10/2015.
O Edital será disponibilizado gratuitamente através do site: www.aracatuba.sp.gov.br.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - DLC
Araçatuba, 06 de dezembro de 2022.

ANA CAROLINA DOS REIS - DIVISÃO DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Araçatuba, por intermédio da Secretaria Municipal de Administração, Divisão de Licitação e Contratos, torna público, por determinação do Senhor Prefeito, o Sr. DILADOR BORGES DAMASCENO, para conhecimento das empresas interessadas, observada a necessária qualificação, que está promovendo, a seguinte licitação de MENOR PREÇO POR ITEM na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO:

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 027/2022 - PROCESSO Nº 2.218/2022
OBJETO: AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS.
RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: Do dia 07/12/2022 até às 08h30min do dia 22/12/2022.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: Às 08h31min do dia 22/12/2022.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA POR LANCES: Às 10h00min do dia 22/12/2022.
MODO DE DISPUTA: ABERTO

Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).
LOCAL: www.bll.org.br/ "Acesso Identificado no link - licitações".
O Edital será disponibilizado gratuitamente através dos sites: www.aracatuba.sp.gov.br.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - DLC
Araçatuba, 06 de dezembro de 2022.

ANA CAROLINA DOS REIS - DIVISÃO DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

COMUNICADO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 068/2022 - REGISTRO DE PREÇOS Nº 056/2022
PROCESSO Nº 1.945/2022

OBJETO: REGISTRO FORMAL DE PREÇOS PARA EVENTUAIS E FUTURAS PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS DE TERAPIAS PARA ATENDIMENTO DE MANDADOS JUDICIAIS.

A Secretaria Municipal de Administração, por intermédio da Divisão de Licitação e Contratos, COMUNICA a todos os interessados que, após análise e decisão do recurso interposto, bem como reconsideração da decisão prolatada na licitação ocorrida no dia 18 de novembro de 2022, a SESSÃO para a etapa de lances do item 11, dar-se-á às 09h00min do dia 08 de dezembro de 2022, na sala de Licitação, Rua Coelho Neto, 73 - Araçatuba-SP.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - DLC
Araçatuba, 06 de dezembro de 2022.

ANA CAROLINA DOS REIS - Divisão de Licitação e Contratos

PREFEITURA MUNICIPAL DE SUZANO
PREGÕES ELETRÔNICOS ABERTOS JUNTO AO DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES:

Nº: 126/2022 – OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO – TÉRMINO DE ENVIO, ABERTURA E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS: 21 de dezembro de 2022, às 09:15 horas - INÍCIO DA FASE DE LANCES: 21 de dezembro de 2022, às 09:30 horas.

Nº: 127/2022 – OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAIS ODONTOLÓGICOS III – TÉRMINO DE ENVIO, ABERTURA E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS: 21 de dezembro de 2022, às 13:45 horas - INÍCIO DA FASE DE LANCES: 21 de dezembro de 2022, às 14:00 horas.

PEDRO CHARLES SHIRAKAWA ISHI – Secretário Municipal de Saúde.

Disponíveis no Portal eletrônico de compras governamentais, no endereço www.bb.com.br, ou www.licitacoes-e.com.br. Os Editais e seus anexos estarão disponíveis no site www.suzano.sp.gov.br. Eventuais dúvidas podem ser telefonadas (11) 4745-2191.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VINHEDO
Estado de São Paulo
EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº: 036/2022 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 8.285/2022 - SECRETARIA REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Educação. OBJETO: Registro de preços para aquisição de mochilas, malas escolares e estojos para atendimento dos alunos da rede municipal de ensino de Vinhedo, conforme especificações do edital e seus anexos. TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO POR LOTE. DATA/HORA CREDECIMENTO DOS REPRESENTANTES DAS EMPRESAS INTERESSADAS: até o dia 20/12/2022 entre 08h30 e 09h00 horas. DATA/HORA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA, COM RECEBIMENTO DOS ENVELOPES COM "PROPOSTAS DE PREÇOS" E "DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO": dia 20/12/2022, às 09:00 horas. LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: Sala de Licitações situada na Avenida Presidente Castelo Branco, nº 1.375, Bairro Jardim São Matheus, na cidade de Vinhedo/SP, CEP 13.284-408, Antifônio do Centro Médico Dr. Manoel Matheus Neto. LOCAL PARA CONSULTA E FORNECIMENTO DO EDITAL: O edital na íntegra será fornecido aos interessados a partir de 07/12/2022, na Secretaria Municipal de Administração, Paço Municipal, na Rua Humberto Pescarini, nº 330, bairro Centro, Vinhedo (SP), CEP 13.280-085, no horário das 11 às 16 horas, de segunda a sexta-feira, mediante o pagamento do valor da pasta ou, gratuitamente, por meio do site www.vinhedo.sp.gov.br. VALOR DA PASTA: R\$ 5,00 (cinco reais).

JFL HOLDING S.A.
CNPJ nº 31.093.563/0001-03 - NIRE 35.300.535.723

Ata de Reunião do Conselho de Administração Realizada em 02 de Dezembro de 2022
DATA, LOCAL, HORA: Ao 02/12/2022, na sede social da Companhia em São Paulo/SP, às 10h. CONVOCAÇÃO: Dispensada em razão da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração. PRESENCIA: A totalidade dos Conselheiros. MESA: Jorge Felipe Lemann, Presidente; Carolina Burg Terpins, Secretária. ORDEM DO DIA: (I) examinar, discutir e deliberar sobre a 1ª emissão de Notas Comerciais, em série única, para colocação privada, da espécie com garantia real, com garantia adicional fiduciária, as quais serão vinculadas aos CRI objeto da 1ª Série da 105ª Emissão da OPEA SECURITIZADORA S.A., sociedade por ações com registro de emissor de valores mobiliários perante a CVM com sede em São Paulo/SP, Rua Hungria, 1.240, 6º andar, conjunto 62, Jardim Europa, CNPJ nº 02.773.542/0001-22, a serem distribuídos por meio de oferta com esforços restritos de distribuição, nos termos da Instrução CVM nº 476/2009, conforme alterada; (II) deliberar sobre a celebração, pela Companhia, de todos e quaisquer instrumentos necessários à emissão das Notas Comerciais e dos CRI, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, da 1ª Emissão da JFL Holding S.A., a ser celebrado entre a Companhia, a Securitizadora e Jorge Felipe Lemann, inscrito no CPF sob o nº 011.176.347-95, na qualidade de Fiaador; (b) na qualidade de interveniente anuente, o Instrumento Particular de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios em Garantia e Outras Avenças a ser celebrado entre a Casa dos Ipês Empreendimentos Imobiliários S.A., CNPJ nº 33.258.246/0001-17, a Securitizadora e a Companhia; e (c) o Segundo Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações e Outras Avenças a ser celebrado entre a Companhia, a Souen & Nahas Construtora e Incorporadora Ltda., CNPJ nº 60.296.241/0001-51, a Securitizadora e a Casa dos Ipês. (III) a autorização expressa para a Diretoria da Companhia praticar todos e quaisquer atos necessários à formalização, efetivação e administração das deliberações desta reunião para a emissão das Notas Comerciais, bem como a assinatura de todos e quaisquer instrumentos relacionados à Emissão e (iv) a ratificação de todos os atos já praticados pela diretoria da Companhia e/ou por seus representantes legais no âmbito da Emissão e da Oferta relacionados às matérias acima. DELIBERAÇÕES: Aprovaram sem ressalvas as seguintes deliberações: 1. Aprovar, nos termos do artigo 4º da Lei 14.195, a Emissão com as seguintes características: (i) Número da Emissão: a Emissão constituirá a 1ª emissão de Notas Comerciais da Companhia; (ii) Quantidade total de Notas Comerciais: serão emitidas 10.000 Notas Comerciais; (iii) Valor Nominal Unitário: R\$1.000,00 por Nota Comercial, na Data de Emissão (conforme definido abaixo); (iv) Número de Séries: série única; (v) Valor Total da Emissão: R\$10.000.000,00, na Data de Emissão (conforme definido abaixo); (vi) Forma e Tipo: Serão emitidas sob a forma exclusivamente escritural, nos termos do artigo 51 da Lei 14.195; (vii) Espécie: Serão da espécie com garantia real, com garantia adicional fiduciária; (viii) Data de Emissão: Será 02/12/2022; (ix) Prazo de Vencimento: terão prazo de 2.880 dias, contados da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 21/10/2023 ressalvadas as hipóteses de vencimento antecipado e resgate antecipado das Notas Comerciais; (x) Forma de Subscrição e Integralização: serão subscritas e integralizadas pela Securitizadora pelo seu Valor Nominal Unitário na Data da Primeira Integralização, por meio da assinatura de boletim de subscrição; (xi) Colocação: serão objeto de subscrição privada pela Securitizadora; (xii) Atualização Monetária do Valor Nominal Unitário: o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Notas Comerciais será atualizado, até o seu efetivo pagamento, pela variação mensal positiva do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, apurado e divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística, sempre considerando-se idêntico número de casas decimais daquele divulgado pelo IBGE, calculado de forma exponencial e cumulativa por rata temporis por Dias Úteis, desde a respectiva Data de Integralização dos CRI, conforme definido no Termo de Emissão, ou desde a última Data de Aniversário, o que ocorrer por último, até a próxima Data de Aniversário sendo que o produto da Atualização Monetária será incorporado automaticamente ao Valor Nominal Unitário das Notas Comerciais, conforme o caso, será amortizado mensalmente a partir do 12º mês (inclusive) contado da Data de Emissão, sendo o primeiro pagamento devido em 22/01/2024, e os demais pagamentos devidos sempre no dia 20 de cada mês ou o Dia Útil subsequente caso este não seja um Dia Útil, até a Data de Vencimento das Notas Comerciais; (xv) Amortização Programada das Notas Comerciais: Sem prejuízo dos pagamentos em decorrência de eventual vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Notas Comerciais ou resgate antecipado das Notas Comerciais, nos termos previstos no Termo de Emissão, o Valor Nominal Unitário Atualizado das Notas Comerciais ou o saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado das Notas Comerciais, conforme o caso, será amortizado mensalmente a partir do 12º mês (inclusive) contado da Data de Emissão, sendo o primeiro pagamento devido em 22/01/2024, e os demais pagamentos devidos sempre no dia 20 de cada mês, até a Data de Vencimento das Notas Comerciais; (xvi) Resgate Antecipado Facultativo: A Emitente poderá realizar a partir do 13º mês, inclusive, contados da Data de Emissão, por livre iniciativa e observado o quanto previsto no Termo de Emissão, um resgate antecipado da totalidade, e não menos que a totalidade, das Notas Comerciais, oportunidade em que será devida a totalidade do Valor Nominal Unitário Atualizado das Notas Comerciais, calculados por rata temporis desde a Primeira Data de Integralização dos CRI, ou Data de Aniversário imediatamente anterior, conforme o caso, até a data do Resgate Antecipado acrescido de prêmio (flat) a ser aplicado sobre o Saldo Devedor, de acordo com o mês em que a liquidação antecipada das Notas Comerciais ocorrer, contados da Data de Emissão. Os demais termos do Resgate Antecipado Facultativo Total das Notas Comerciais serão previstos no Termo de Emissão; (xvii) Vencimento Antecipado: as Notas Comerciais estarão sujeitas às hipóteses de vencimento antecipado, conforme definidas no Termo de Emissão; (xviii) Destinação dos Recursos: os recursos líquidos a serem captados por meio das Notas Comerciais deverão ser utilizados para o pagamento de despesas e gastos futuros, incluindo, mas não se limitando aos custos associados à aquisição, às obras futuras relativas a construção, reforma ou expansão dos imóveis descritos no Termo de Emissão; (xix) Garantias: Com o objetivo de assegurar o fiel, pontual e integral cumprimento de todas as obrigações, presentes e futuras, principais e acessórias, assumidas ou que venham a ser assumidas pela Companhia, por força do Termo de Emissão e suas posteriores alterações, o que inclui o pagamento das despesas e os custos com execução das garantias, as seguintes garantias serão constituídas: (a) alienação fiduciária de ações de emissão da Casa dos Ipês, detidas pela Companhia e pela S&N a ser compartilhada, sem ordem de preferência de recebimento no caso de excussão, e proporcionalmente ao respectivo saldo devedor, com os titulares dos CRI da 281ª Série da 1ª Emissão da Securitizadora, nos termos do Instrumento Particular de Escritura da 1ª Emissão de Debêntures, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 2. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 3. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 4. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 5. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 6. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 7. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 8. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 9. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 10. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 11. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 12. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 13. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 14. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 15. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em 20/08/2020, conforme posteriormente aditado e do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 281ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da RB Capital Companhia de Securitização, celebrado em 02/09/2020, conforme posteriormente aditado, em que a Casa dos Ipês figura como devedora das debêntures que lastrearam tal emissão; (b) a cessão fiduciária de direitos creditórios que porventura venham a exceder as obrigações garantidas pela alienação fiduciária do imóvel constituída pela Companhia no âmbito do CRI 2020 e a ser constituída por meio da celebração do Contrato de Cessão Fiduciária; e (c) fiança a ser constituída pelo Fiaador; (xx) Local de pagamento: os pagamentos referentes às Notas Comerciais serão efetuados pela Companhia por meio de depósito em conta corrente de titularidade da Securitizadora. 16. Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar todos e quaisquer atos necessários para a realização da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao (a) Termo de Emissão de Notas Comerciais com Garantia Real, com Garantia Adicional Fiduciária, em Série Única, para Colocação Privada, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quilograma em Garantia Fiduciária Adicional, a ser Convolvida em Espécie com Garantia Real e com Garantia Fiduciária Adicional, da Casa dos Ipês Empreendimento Imobiliário S.A., celebrado em