

PUBLICIDADE LEGAL

Agropecuária Jubran S.A.											
CNPJ 45.165.594/0001-29											
Demonstrações Financeiras para o Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2022 (Em Reais, centavos eliminados)											
Relatório da Diretoria: Senhores Acionistas: Em cumprimento às normas legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial e as demais Demonstrações Financeiras, devidamente acompanhadas das Notas Explicativas, correspondentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022. A Diretoria permanece à disposição dos senhores acionistas.											
Balanço Patrimonial			2022			2021			Demonstração do Fluxo de Caixa		
Ativo			Passivo + Patrimônio Líquido			2022			2021		
Ativo Circulante			Passivo Circulante			2022			2021		
Caixa e Equivalentes de Caixa			Fornecedores/ Outras Contas a Pagar			3.234.669			750.421		
Títulos e Valores Mobiliários			a Pagar			728.237			481.760		
Impostos a Recuperar			IRPJ e CSLL a Recolher			583.237			483.034		
Adiantamentos e Outros Créditos			Provisões Trabalhistas			529.662			419.130		
Locações Rurais a Receber/Clientes			Provisões Impostos Diferidos			9.144.090			6.358.658		
Estoques			Cisão de Capital			5.346.391			(567.949)		
Total do ativo circulante			Total do passivo circulante			19.566.286			7.925.054		
Ativo Não-Circulante			Passivo Não-Circulante			2022			2021		
Realizável a Longo Prazo			Exigível a Longo Prazo			2022			2021		
Aplicações em CDB			Créditos de Controladas/Coligadas			596.640			438.776		
Débitos de Controladas/Coligadas (Nota 5)			Provisão para Contingências			8.988.894			10.523.556		
Depósitos Judiciais			Receitas Diferidas			9.585.535			10.962.332		
Outros Créditos			Total do passivo não-circulante			2022			2021		
Total do ativo realizável a longo prazo			Capital Social (Nota 7)			91.077.070			94.568.000		
Investimentos			Reserva Legal			14.115.266			15.400.583		
Imobilizado (Nota 4)			Reserva Integr. Patrimônio Líquido - RPL			41.584.025			41.584.025		
Ativos Biológicos (Nota 3)			Reserva p/ Contingências			37.778.550			37.778.550		
Depreciações/Exaustões Acumuladas			Reservas de Lucros			69.241.617			125.825.215		
Total do ativo não-circulante			Total do patrimônio líquido			253.796.728			315.156.573		
Total do Ativo			Total do Passivo + Patrimônio Líquido			282.948.549			334.043.959		
282.948.549			334.043.959			282.948.549			334.043.959		
Demonstração de Resultado do Exercício											
2022											
2021											
Acumulado											
Acumulado											
Receita Bruta											
Venda de Bovinos											
Venda de Produtos Agrícolas											
Arrendamento de Terras											
Deduções da Receita Bruta											
(-) Deduções da Receita Bruta											
Receita Líquida											
Custo Mercadorias Vendidas											
Custo Mercadorias Vendidas											
Lucro Bruto da Venda de Mercadorias											
Receitas (Despesas) Operacionais											
Despesas Administrativas											
Despesas Tributárias											
Depreciação do Exercício											
Outras Despesas Operacionais											
Despesas de Provisões											
Resultado Financeiro											
Receitas Financeiras											
Despesas Financeiras											
Receitas Diferidas											
Resultado Operacional											
Outras Receitas/Despesas Não Operacionais											
Ajuste a Valor Justo											
Nascimento de Bovinos											
Evolução do Rebanho											
Resultado c/ Equivalência Patrimonial											
Receitas/Despesas Não Operacionais											
Lucro Líquido antes do IRPJ e CSLL											
Contribuição Social											
Imposto de Renda											
Lucro (Prejuízo) do Exercício											
Lucro por Lote de Mil Ações											
-98,66											
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido											
Capital Social											
Reservas de Contingências											
Reserva Legal											
Lucros Acumulados											
Outros Resultados Abrangentes											
Total											
Movimentação											
Saldo em 31/12/2020											
Redução de Capital											
Integralizado (CISÃO)											
Lucro Líquido do Exercício											
Ajuste a Valor Justo											
Resultado Equivalência Patrimonial											
Constituição da Reserva Legal (5% do Lucro)											
Constituição de Reserva Legal - Março 2021											
Distribuição Antecipada de Lucros											
Transferência para Lucros Retidos											
Ajuste de Exercício Anterior											
Saldo em 31/12/2021											
Integralizado (CISÃO)											
Aumento de Capital Integralizado											
Lucro Líquido do Exercício											
Ajuste a Valor Justo											
Receitas Diferidas											
Resultado Equivalência Patrimonial											
Constituição da Reserva Legal (5% do Lucro)											
Distribuição Antecipada de Lucros											
Transferência para Lucros Retidos											
Ajuste de Exercício Anterior											
Saldo em 31/12/2022											
91.077.070											

Pompéia S/A Veículos e Peças																													
CNPJ 62.004.213/0001-49																													
Relatório da Diretoria																													
Senhores Acionistas, Dando cumprimento às disposições legais e estatutárias, estamos submetendo a apreciação de V.sas., o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras, correspondentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022. Colocamo-nos a disposição de V.sas. para os esclarecimentos necessários. São Paulo, 28/02/2022. A Diretoria.																													
Balanço Patrimonial - R\$			31/12/2022			31/12/2021			31/12/2022		31/12/2021																		
Ativo/Circulante			6.848.095			6.121.632			Passivo/Circulante		7.133.842		7.745.682																
Caixa e Bancos			1.393			945			Fornecedores		7.045.544		7.045.544																
Aplicações Financeiras			2.868.911			1.913.674			Empréstimos e Financiamentos		86.298		95.610																
Impostos a Recuperar			5.449			35.204			Obrigações Sociais e Tributárias		2.000		2.000																
Outros Créditos			3.968.552			4.168.753			Outras Exigibilidades		13.932.181		12.612.758																
Despesas do Exercício Seguinte			3.790			3.056			Não Circulante		4.874.201		4.874.201																
NÃO Circulante			14.217.928			14.236.808			Exigível a Longo Prazo		7.139.767		7.139.767																
Realizável a Longo Prazo			3.590.529			3.590.529			Empréstimos e Financiamentos		4.157.804		4.157.804																
Depósitos Judiciais			123.542			123.542			Provisões tributárias		9.057.980		7.738.557																
Outros créditos			3.466.987			3.466.987			Plano de Capitalização		20.272.000		20.272.000																
Investimentos			6.570.853			6.570.853			Patrimônio Líquido		511.266		511.266																
Imobilizado			4.073.246			4.056.126			Capital Social		4.928.633		6.248.056																
Intangível			19.300			19.300			Reservas de Reavaliação		6.796.653		6.796.653																
Total do Ativo			10.627.399			10.646.279			Prejuízos Acumulados		21.066.523		20.358.440																
			21.066.523			20.358.440			Ações em Tesouraria																				
									Total do Passivo																				
Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido										Capital Realizado		Res. de Cap.		Ações em		Prejuízos													
Finds em 31/12/2022 e 31/12/2021 / Detalhes										Capital Social		Reserva de Reavaliação		Tesouraria		Acumulados		Total											
Saldo em 31 de dezembro de 2020 - R\$										20.272.000		511.266		(6.796.653)		(7.156.726)		6.829.887											
Ajustes de Exercícios Anteriores														(136.720)		(136.720)													
Ações em Tesouraria																1.045.390		1.045.390											
Lucro líquido do Exercício																		6.248.056		7.738.557									
Saldo em 31 de dezembro de 2021 - R\$										20.272.000		511.266		(6.796.653)		(6.248.056)		2.001.201		(2.001.201)									
Ajustes de Exercícios Anteriores																													
Ações em Tesouraria																		1.519.624		1.519.624									
Lucro líquido do Exercício																				4.928.633		9.057.980							
Saldo em 31 de dezembro de 2022 - R\$										20.272.000		511.266		(6.796.653)		(4.928.633)		9.057.980											
Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31/12/2022 e 31/12/2021: 1 - Operações Sociais: a) sociedade tem por objetivo principal a comercialização de produtos da General Motors do Brasil Ltda.(Revendedor Autorizado). 2 - Principais Práticas Contábeis: a) As Demonstrações financeiras estão elaboradas de acordo com os critérios determinados pela Lei nº 6.404/76 e alterações promovidas pela Lei nº 11.638/07. b) O Resultado a longo prazo do Regime de competência de Exercícios, a Correção monetária do balanço, foi calculada pela UFIR até 31/12/1995. c) Os Ativos Realizáveis e Passivos exigíveis em prazos até 360 dias são classificados como Circulante. d) Os efeitos da inflação sobre as Demonstrações financeiras são reconhecidos mediante registro da Correção monetária sobre o Ativo Permanente e o Patrimônio Líquido com base na variação da UFIR até 31/12/1995. e) O Ativo permanente está registrado ao custo corrigido de aquisição e a Depreciação é Calculada pelo Método Linear de acordo com as taxas adotadas pela Legislação Tributária. f) A empresa atua com as atividades comerciais paralisadas e suas receitas provêm do aluguel de imóveis próprios. 3 - Capital Social: O Capital Social é representado por 71.000.000 ações sem valor nominal estando totalmente subscrito e Integralizado.																													
Diretoria: Assis Augusto Pires Maria Lígia P. e Silva Pires Cleto Marcelo Pereira de Moura - Contador - CRC 153846/O-3																													
Demonstração do Resultado - R\$																													
Receita Operacional Bruta																													
Receita de Locação de Imóveis e Serviços																													
Devolução e Impostos																													
Receita Operacional Líquida																													
Custo das Mercadorias e Serviços																													
Lucro Operacional Bruto																													
Recargas (Despesas) Operacionais																													
Financeiras Líquidas																													
Comerciais / Administrativas																													
Outras Receitas / Despesas Operacionais																													
Resultado Operacional																													
Receita (Despesas) Não Operacionais																													
Provisões Fiscais																													
Prejuízo Líquido do Exercício																													
Lucro por Ação - Mil Açoes																													
Demonstração do Fluxo de Caixa - R\$																													
Lucro do exercício																													
Atividades Operacionais																													
Despesas (receitas) que não afetam o Caixa:																													
Ajustes de exercícios anteriores																													
Depreciação																													
Provisão de Férias																													
Variações do Ativo circulante e não circulante:																													
Impostos a Recuperar																													
Outros Créditos																													
Variações do Passivo circulante e não circulante:																													
Obrigações Sociais e tributárias																													
Outras exigibilidades																													
Atividades de investimento:																													
Imóveis																													
Veículos																													
Atividades de Financiamento:																													
Empréstimos e Financiamentos incorporados																													
Ações em Tesouraria																													
Total dos efeitos no Caixa																													
e equivalentes de caixa																													
no INICIO do exercício:																													
e equivalentes de caixa no FIM do exercício:																													
Aumento no Caixa e Equivalente de Caixa																													