

PINARA REFORESTAMENTO e ADMINISTRAÇÃO. S.A.

CNPJ nº 50.056.902/0015-13

Demonstrações Financeiras - Exercícios Fins em 31 de Dezembro de 2022

Balanço Patrimonial		Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido					
	2022	2021	Capital Social	Reserva Legal	Reservas de Lucros a Realizar	Lucros acumulados	Total
Ativo	62.287.803,80	46.373.440,23					
Ativo Circulante	16.587.156,12	11.375.238,86					
Disponível	10.461.907,50	5.077.721,25					
Caixa	1.257,17	298,26					
Bancos Conta Movimento	3.653.662,60	3.023.700,33					
Aplicações Financeiras							
Liquidize Imediata	6.806.987,73	2.053.722,66					
Clientes	4.227.755,20	3.933.461,57					
Duplicatas a Receber	4.295.057,48	4.000.763,85					
(-) Perdas Estimadas em Créditos de Liquidação							
Dividida	(67.302,28)	(67.302,28)					
Outros Créditos	871.834,73	1.338.806,71					
Adiantamentos a Fornecedores	567.675,02	851.402,56					
Adiantamento a Empregados	19.603,69	38.989,58					
Tributos a Recuperar/Compensar	284.556,02	448.414,57					
Estoque	870.922,25	969.917,02					
Mercadorias, Produtos e Insumos	870.922,25	969.917,02					
Despesas Pagas							
Antecipadamente	154.736,44	55.332,31					
Despesas de Meses Seguintes	154.736,44	55.332,31					
Ativo Não-Circulante	45.700.647,68	34.998.201,37					
Ativo Realizável a Longo Prazo	14.176,75	0,00					
Outros Créditos	14.176,75	0,00					
Investimentos	2.122,36	2.122,36					
Investimento Incentivado	2.122,36	2.122,36					
Imobilizado	35.342.504,01	25.746.657,16					
Imóveis	24.739.138,44	22.011.735,46					
Móveis e Utensílios	218.942,05	207.999,80					
Máquinas, Equipamentos e Ferramentas	19.252.459,82	10.992.506,92					
Veículos	2.937.009,72	2.867.597,47					
Processa,Mentos de Dados	157.991,53	145.566,16					
Instalações	69.355,00	69.355,00					
(-) Depreciações Acumulada	(12.032.392,55)	(10.548.103,65)					
Intangível	717,41	908,33					
Reforestamento	10.301.127,15	9.208.513,52					
Arrendamento	40.000,00	40.000,00					
Passivo	2022	2021					
Passivo Circulante	62.287.803,80	46.373.440,23					
Fornecedores	14.953.718,34	3.710.640,73					
Obrigações Tributárias	3.553.911,18	446.115,99					
Obrigações Trabalhistas e Previdenciária	765.638,76	619.820,15					
Obrigações com o Pessoal	955.266,74	949.597,71					
Obrigações Sociais	257.372,05	242.573,04					
Encargos Trabalhistas a Pagar	208.589,61	201.627,62					
Outras Obrigações	489.305,08	505.397,05					
Adiantamentos de Clientes	28.901,66	1.695.109,85					
Contas a Pagar	22.492,62	46.831,85					
Outras Obrigações	0,00	1.471.824,96					
Dividendos, Part. e Juro Sobre o Capital	6.409,04	176.453,04					
Passivo Não-Circulante	9.650.000,00	0,00					
Empréstimos e Financiamentos	18.550.957,32	16.500.000,00					
Patrimônio Líquido	18.550.957,32	16.500.000,00					
Capital Social	21.000.000,00	21.000.000,00					
Reservas de Lucros	4.077.095,94	2.707.077,34					
Reserva Legal	3.755.839,41	2.385.820,81					
Reserva de Lucros a Realizar	321.256,53	321.256,53					
Lucros ou Prejuízos Acumulados	3.706.032,20	2.455.719,19					

Notas Explicativas

1. Contexto geral: 1. As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com a NBC TG 1000 (R1). 2. Todos os valores estão apresentados em valor de realização, ou, valor justo, ou valor presente conforme as suas naturezas e notas explicativas individualizadas. 3. Todas as contingências conhecidas ou estimadas estão demonstradas nas demonstrações contábeis a valor presente. 2. **Aplicações Financeiras:** Representam investimentos de curto prazo, e estão registradas com rendimentos até a data de apresentação destas demonstrações. 3. **Clientes:** Representam os

valores a receber decorrentes das vendas de bens ou serviços, com vencimento até o término do próximo exercício, e estão apresentadas em valor presente de realização. 4. **Adiantamentos a fornecedores:** Representam os valores adiantados a fornecedores, por conveniência ou contrato, e destinam-se ao fornecimento de bens ou serviços ainda não entregues totalmente. 5. **Depósitos judiciais:** Representam os valores depositados em juizo para garantia de ações. 6. **Imobilizado, Intangível e Benfeitorias:** A Administração entende que os valores apresentados estão de acordo com o valor justo de realização, bem como, as taxas de depreciação, exaustão e amortização, quando aplicáveis, estão em consonância com a expectativa de vida útil dos respectivos bens. 9. **Reforestamento:** A Administração entende que os valores apresentados estão de acordo com o valor justo de realização, e representam os custos e investimentos feitos na formação de florestas

destinadas a venda. 10. **Arrendamento:** Representa o arrendamento de 6,88 ha do imóvel rural denominado Lajeado, pelo período de 30 anos a contar de 27/03/2020, pago antecipadamente o valor integral do contrato. 11. **Fornecedores:** Representam os valores devidos por fornecimento de bens ou serviços. Estão registrados pelo valor de face da dívida ou pelo valor presente, conforme o seu prazo de exigibilidade. 12. **Obrigações tributárias:** Representam os tributos a pagar, com vencimento no curto prazo. 13. **Obrigações trabalhistas e previdenciárias:** Representam os valores a pagar referente aos direitos trabalhistas e seus respectivos encargos. 14. **Lucro a distribuir:** Representam os lucros a distribuir, já destinados pelos sócios a esta finalidade. 15. **Empréstimos e financiamentos:** Representam os valores captados junto a instituições financeiras e destinados ao financiamento de equipamentos para uso na atividade principal da entidade. 16. **Patrimônio líquido:** Representa o Capital Social, as reservas previstas na legislação e as constituidas por determinação da entidade - quando aplicáveis, e os resultados acumulados. Representa o ganho de capital, obtido com o perdão de dívidas concedidas pelos sócios em relação à entidade.

Luiz Gustavo Loureiro de Mello - Diretor
Niveson da Costa Garcia - CRC/SP-CTSP-149804/O-5

