

JK Iguatemi Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ nº 09.087.221/0001-13

Demonstrações Financeiras

Balanços patrimoniais levantados em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)						Demonstrações do resultado	
Ativo	2022	2021	Passivo	2022	2021	(Valores expressos em milhares de reais - R\$)	
Circulante			Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	7.351	36.725	Fornecedores	703	346	2022	2021
Contas a receber	15.603	19.602	Obrigações fiscais	2.200	2.823	70.530	68.917
Créditos com partes relacionadas	5.225	826	Taxa de administração	417	353	Despesas gerais e administrativas	(17.608) (20.362)
Outros créditos	47	80	Debitos com partes relacionadas	500	722	Outras receitas operacionais	842 5.737
Adiantamento de dividendos	7.818	-	Outros	506	117	Outras despesas operacionais	(716) (1.213)
Total do ativo circulante	36.044	57.233	Total do passivo circulante	4.326	4.361	Resultado financeiro	3.651 1.395
Não circulante			Não circulante			Lucro operacional antes do IR e CS	56.699 54.474
Contas a receber	15.534	21.343	Impostos diferidos	4.548	6.003	Imposto de renda e contribuição social	
Propriedade para investimento	304.461	442.266	Total do passivo não circulante	4.548	6.003	Diferido	1.090 (2.885)
Imobilizado	292	2.281	Patrimônio líquido			Corrente	(10.080) (6.216)
Total do ativo não circulante	320.287	465.890	Capital social	347.456	487.056	Lucro do exercício	47.709 45.373
			Reserva de lucros	-	25.703		
			Total do patrimônio líquido	347.456	512.759		
Total do ativo	356.330	523.123	Total do passivo e do patrimônio líquido	356.330	523.123		

As notas explicativas estão arquivadas na sede da Companhia à disposição.

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a
Infraestrutura da Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa
Diário de Notícias em seu site de notícias.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento
pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link
<https://publilegal.diariodenoticias.com.br/>