

JK Iguatemi Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ nº 09.087.221/0001-13

Demonstrações Financeiras

Balancos patrimoniais levantados em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)

Ativo	2022	2021	Passivo	2022	2021
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	7.351	36.725	Fornecedores	703	346
Contas a receber	15.603	19.602	Obrigações fiscais	2.200	2.823
Créditos com partes relacionadas	5.225	826	Taxa de administração	417	353
Outros créditos	47	80	Debitos com partes relacionadas	500	722
Adiantamento de dividendos	7.818	-	Outros	506	117
Total do ativo circulante	36.044	57.233	Total do passivo circulante	4.326	4.361
Não circulante			Não circulante		
Contas a receber	15.534	21.343	Impostos diferidos	4.548	6.003
Propriedade para investimento	304.461	442.266	Total do passivo não circulante	4.548	6.003
Imobilizado	292	2.281	Patrimônio líquido		
Total do ativo não circulante	320.287	465.890	Capital social	347.456	487.056
			Reserva de lucros	-	25.703
			Total do patrimônio líquido	347.456	512.759
Total do ativo	356.330	523.123	Total do passivo e do patrimônio líquido	356.330	523.123

As notas explicativas estão arquivadas na sede da Companhia à disposição.

Demonstrações do resultado

(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	2022	2021
Receita líquida	70.530	68.917
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(17.608)	(20.362)
Outras receitas operacionais	842	5.737
Outras despesas operacionais	(716)	(1.213)
Resultado financeiro	3.651	1.395
Lucro operacional antes do IR e CS	56.699	54.474
Imposto de renda e contribuição social		
Diferido	1.090	(2.885)
Corrente	(10.080)	(6.216)
Lucro do exercício	47.709	45.373

Diretoria

Cristina Anne Betts - Diretora Presidente;
Guido Barbosa de Oliveira - Diretor Vice Presidente; **Erika Jereissati Zullo** - Diretora; **Dilene Rodrigues Teixeira** - Diretora;
Charles William Krell - Diretor

Anderson Rocha - Gerente Contábil - CRC 1SP227399/O-8

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a
Infraestrutura da Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa
Diário de Notícias em seu site de notícias.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento
pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link
<https://publlegal.diariodenoticias.com.br/>