

PUBLICIDADE LEGAL

RTRS Soy Land Agropastoril S/A

CNPJ/MF: 52.765.922/0001-93 - NI/RE/JUCESP: 35.300.608.534

Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2020

Relatório da Diretoria: Em Cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação do Conselho de Administração e da Assembleia Geral, o Balanço Patrimonial, a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, e a Demonstração do Fluxo de Caixa relativas ao Exercício findo em 31/12/2020, acompanhada das respectivas Notas Explicativas.

Ativo:	2019	2020
Circulante:	1.500,00	1.500,00
Disponível:	1.500,00	1.500,00
Não Circulante:	177.443.574,23	177.443.574,23
Imobilizado:	177.443.574,23	177.443.574,23
Imóveis Rurais:	177.443.574,23	177.443.574,23
Total do Ativo:	177.445.074,23	177.445.074,23
Passivo:	2019	2020
Circulante:	434.136,83	437.294,59
Empréstimos com P.J.:	120.440,22	124.616,78
Obrigações Tributárias:	313.696,61	312.677,81
Patrimônio Líquido:	177.010.937,40	177.007.779,64
Capital Social Registrado:	1.680.000,00	1.680.000,00
Reservas de Capital Social:	175.427.724,75	175.427.724,75
Prejuízos Acumulados:	(96.787,35)	(99.945,11)
Total do Passivo:	177.445.074,23	177.445.074,23

Notas Explicativas

1.) **Contexto Operacional:** RTRS Soy Land Agropastoril S/A cadastrada no CNPJ/MF sob N° 52.765.922/0001-93 constituida em 28/07/1983 sob a forma de Sociedade Anônima de capital fechado, tributada pelo Lucro Presumido, apuração trimestral, e ramo de atividade de Cultivo de outros cereais não especificados anteriormente. Estando esta, sediada no município de Cuiabá-MT, na Rod. Pedro Paulo de Farias Júnior, Nº 4050 SALA 2, Distrito Industrial, CEP: 78.098-270. 2.) **Políticas e Práticas Contábeis:** 2.1) **Apresentação das Demonstrações:** As demonstrações contábeis encerradas em 31 de Dezembro de 2020 aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados (DLPA), Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMLP), Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC) e a presente Nota Explicativa, foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, Lei nº 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis. O resultado foi apurado de acordo com o regime de competência, este estabelece que receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento e/ou pagamento. A escrituração contábil foi realizada com base nas Normas, Princípios e Postulados dispostos. As transações ou eventos materiais foram registrados contabilmente aplicando os procedimentos descritos na Lei nº 6.404/1976 e Lei nº 11.638/2007 e ainda subsidiariamente, quando assim exigido, foram registrados e aplicados os procedimentos descritos na ITG 1.000 e/ou ITG 2.000 - Escrituração Contábil, aprovada pela Resolução CFC nº 1.330/2011. 2.2) **Resumo das Principais Práticas Contábeis:** As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levaram em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina NBC TG 1.000 (R1): Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) adequadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade. 2.3.) **Declaração de Conformidade:** Os

administradores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinida a legislação profissional, e estando assim, regulada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previstos em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e desta forma, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional. 3.) **Moeda Funcional e de Apresentação:** As Demonstrações Contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim, os ativos, os passivos e os resultados apresentados nas demonstrações contábeis mesmo quanto aos contratados em moeda estrangeira foram ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos ou perdas resultantes do processo de conversão foram transferidos para resultado do período, atendendo ao regime de competência. 4.) **Ativo Circulante:** A classificação das contas foram realizadas, sendo classificados como circulante quando: a) espera realizar o ativo, ou pretender vendê-lo ou consumi-lo durante o ciclo operacional da entidade; b) o ativo foi emitido essencialmente com a finalidade de negociação; c) espera realizar o ativo no período até doze meses da data das demonstrações contábeis; ou o ativo para caixa ou equivalente de caixa. 5.) **Caixa e Equivalente de Caixa:** Abrangem números em espécie e contas bancárias disponíveis. Equivalentes de Caixa são investimentos de curto prazo, constituidos de títulos de alta liquidez, prontamente convertíveis em caixa e com riscos insignificantes de mudança de valor, sendo demonstrados pelo custo acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do balanço. 6.) **Imobilizado:** O imobilizado foi mensurado inicialmente pelo seu custo, o qual corresponde a seu preço de aquisição, inclusive custos/despesas e tributos não recuperáveis, além de outros gastos incorridos diretamente atribuíveis ao esforço

RTRS Soy Land Agropastoril S/A

CNPJ/MF: 52.765.922/0001-93 - NI/RE/JUCESP: 35.300.608.534

Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2021

Relatório da Diretoria: Em Cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação do Conselho de Administração e da Assembleia Geral, o Balanço Patrimonial, a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, e a Demonstração do Fluxo de Caixa relativas ao Exercício findo em 31/12/2021, acompanhada das respectivas Notas Explicativas.

Ativo:	2020	2021
Circulante:	1.500,00	1.500,00
Disponível:	1.500,00	1.500,00
Não Circulante:	177.443.574,23	177.443.574,23
Imobilizado:	177.443.574,23	177.443.574,23
Imóveis Rurais:	177.443.574,23	177.443.574,23
Total do Ativo:	177.445.074,23	177.445.074,23
Passivo:	2020	2021
Circulante:	437.294,59	475.447,23
Empréstimos com P.J.:	124.616,78	170.844,36
Obrigações Tributárias:	312.677,81	304.602,87
Patrimônio Líquido:	177.007.779,64	176.969.627,00
Capital Social Registrado:	1.680.000,00	1.680.000,00
Reservas de Capital Social:	175.427.724,75	175.427.724,75
Prejuízos Acumulados:	(99.945,11)	(138.097,55)
Total do Passivo:	177.445.074,23	177.445.074,23

Notas Explicativas

1.) **Contexto Operacional:** RTRS Soy Land Agropastoril S/A cadastrada no CNPJ/MF sob N° 52.765.922/0001-93 constituida em 28/07/1983 sob a forma de Sociedade Anônima de capital fechado, tributada pelo Lucro Presumido, apuração trimestral, e ramo de atividade de Cultivo de outros cereais não especificados anteriormente. Estando esta, sediada no município de Cuiabá-MT, na Rod. Pedro Paulo de Farias Júnior, Nº 4050 SALA 2, Distrito Industrial, CEP: 78.098-270. 2.) **Políticas e Práticas Contábeis:** 2.1) **Apresentação das Demonstrações:** As demonstrações contábeis encerradas em 31 de Dezembro de 2021 aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados (DLPA), Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMLP), Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC) e a presente Nota Explicativa, foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, Lei nº 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis. O resultado foi apurado de acordo com o regime de competência, este estabelece que receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento e/ou pagamento. A escrituração contábil foi realizada com base nas Normas, Princípios e Postulados dispostos. As transações ou eventos materiais foram registrados contabilmente aplicando os procedimentos descritos na Lei nº 6.404/1976 e Lei nº 11.638/2007 e ainda subsidiariamente, quando assim exigido, foram registrados e aplicados os procedimentos descritos na ITG 1.000 e/ou ITG 2.000 - Escrituração Contábil, aprovada pela Resolução CFC nº 1.330/2011. 2.2) **Resumo das Principais Práticas Contábeis:** As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levaram em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina NBC TG 1.000 (R1): Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) adequadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade. 2.3.) **Declaração de Conformidade:** Os

administradores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinida a legislação profissional, e estando assim, regulada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previstos em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e desta forma, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional. 3.) **Moeda Funcional e de Apresentação:** As Demonstrações Contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim, os ativos, os passivos e os resultados apresentados nas demonstrações contábeis mesmo quanto aos contratados em moeda estrangeira foram ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos ou perdas resultantes do processo de conversão foram transferidos para resultado do período, atendendo ao regime de competência. 4.) **Ativo Circulante:** A classificação das contas foram realizadas, sendo classificados como circulante quando: a) espera realizar o ativo, ou pretender vendê-lo ou consumi-lo durante o ciclo operacional da entidade; b) o ativo foi emitido essencialmente com a finalidade de negociação; c) espera realizar o ativo no período até doze meses da data das demonstrações contábeis; ou o ativo para caixa ou equivalente de caixa. 5.) **Caixa e Equivalente de Caixa:** Abrangem números em espécie e contas bancárias disponíveis. Equivalentes de Caixa são investimentos de curto prazo, constituidos de títulos de alta liquidez, prontamente convertíveis em caixa e com riscos insignificantes de mudança de valor, sendo demonstrados pelo custo acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do balanço. 6.) **Imobilizado:** O imobilizado foi mensurado inicialmente pelo seu custo, o qual corresponde a seu preço de aquisição, inclusive custos/despesas e tributos não recuperáveis, além de outros gastos incorridos diretamente atribuíveis ao esforço

de abatimentos sobre o valor de aquisição foram deduzidos do custo do imobilizado, tudo em conformidade com as normas e preceitos legais. As depreciações não foram registradas por se tratar neste caso específico de imóveis rurais, conforme demonstrado nos relatórios contábeis e auxiliares. 7.) **Passivo Circulante e Não Circulante:** Os valores demonstrados no passivo circulante e longo prazo conhecidos ou calculáveis, estão acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço. 8.) **Capital Social:** O capital social está totalmente subscrito e integralizado conforme representado em seu Balanço Patrimonial. 9.) **Outras Informações Relevantes:** A empresa declara não haver identificado quaisquer outras informações relevantes que pudesse impactar na tomada de decisões dos usuários das demonstrações contábeis. Recomendamos a exatidão das presentes Notas Explicativas. São Paulo/SP, 31 de Dezembro de 2020.

RTRS Soy Land Agropastoril S/A

José Carlos dos Santos Junior - Diretor Presidente

CPF: 094.902.788-07

Marcos Sezar Avancini - Contador

CRC: 1-PR-046896/O-2 | CPF: 911.340.999-91

de trazê-los em condição de operação. Os descontos e abatimentos sobre o valor de aquisição foram deduzidos do custo do imobilizado, tudo em conformidade com as normas e preceitos legais. As depreciações não foram registradas por se tratar neste caso específico de imóveis rurais, conforme demonstrado nos relatórios contábeis e auxiliares. 7.) **Passivo Circulante e Não Circulante:** Os valores demonstrados no passivo circulante e longo prazo conhecidos ou calculáveis, estão acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço. 8.) **Capital Social:** O capital social está totalmente subscrito e integralizado conforme representado em seu Balanço Patrimonial. 9.) **Outras Informações Relevantes:** A empresa declara não haver identificado quaisquer outras informações relevantes que pudesse impactar na tomada de decisões dos usuários das demonstrações contábeis. Recomendamos a exatidão das presentes Notas Explicativas. São Paulo/SP, 31 de Dezembro de 2021.

RTRS Soy Land Agropastoril S/A

José Carlos dos Santos Junior - Diretor Presidente

CPF: 094.902.788-07

Marcos Sezar Avancini - Contador

CRC: 1-PR-046896/O-2 | CPF: 911.340.999-91

de trazê-los em condição de operação. Os descontos e abatimentos sobre o valor de aquisição foram deduzidos do custo do imobilizado, tudo em conformidade com as normas e preceitos legais. As depreciações não foram registradas por se tratar neste caso específico de imóveis rurais, conforme demonstrado nos relatórios contábeis e auxiliares. 7.) **Passivo Circulante e Não Circulante:** Os valores demonstrados no passivo circulante e longo prazo conhecidos ou calculáveis, estão acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço. 8.) **Capital Social:** O capital social está totalmente subscrito e integralizado conforme representado em seu Balanço Patrimonial. 9.) **Outras Informações Relevantes:** A empresa declara não haver identificado quaisquer outras informações relevantes que pudesse impactar na tomada de decisões dos usuários das demonstrações contábeis. Recomendamos a exatidão das presentes Notas Explicativas. São Paulo/SP, 31 de Dezembro de 2022.

RTRS Soy Land Agropastoril S/A

José Carlos dos Santos Junior - Diretor Presidente

CPF: 094.902.788-07

Marcos Sezar Avancini - Contador

CRC: 1-PR-046896/O-2 | CPF: 911.340.999-91

de trazê-los em condição de operação. Os descontos e abatimentos sobre o valor de aquisição foram deduzidos do custo do imobilizado, tudo em conformidade com as normas e preceitos legais. As depreciações não foram registradas por se tratar neste caso específico de imóveis rurais, conforme demonstrado nos relatórios contábeis e auxiliares. 7.) **Passivo Circulante e Não Circulante:** Os valores demonstrados no passivo circulante e longo prazo conhecidos ou calculáveis, estão acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço. 8.) **Capital Social:** O capital social está totalmente subscrito e integralizado conforme representado em seu Balanço Patrimonial. 9.) **Outras Informações Relevantes:** A empresa declara não haver identificado quaisquer outras informações relevantes que pudesse impactar na tomada de decisões dos usuários das demonstrações contábeis. Recomendamos a exatidão das presentes Notas Explicativas. São Paulo/SP, 31 de Dezembro de 2023.

RTRS Soy Land Agropastoril S/A

José