

LPW Ativos Ambientais S/A

CNPJ/MF: 03.105.350/0001-00 – NIRE/JUCESP: 35.300.608.526

Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2021

**Relatório da Diretoria:** Em Cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação do Conselho de Administração e da Assembleia Geral, o Balanco Patrimonial, a Demonstração dos Resultados do Exercício, a Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados, a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, e a Demonstração do Fluxo de Caixa relativas ao Exercício findo em 31/12/2021, acompanhadas das respectivas Notas Explicativas.

Balanco Patrimonial		
Ativo:	2020	2021
Circulante:	1.200,00	1.200,00
Disponível:	1.200,00	1.200,00
Não Circulante:	340.001.574,80	340.001.574,80
Imobilizado:	340.001.574,80	340.001.574,80
Imóveis Rurais:	340.001.574,80	340.001.574,80
Total do Ativo:	340.002.774,80	340.002.774,80
Passivo:	2020	2021
Circulante:	395.749,82	422.922,11
Empréstimos com P. J.:	190.649,85	223.480,94
Obrigações Tributárias:	205.099,97	199.441,17
Patrimônio Líquido:	339.607.024,98	339.579.852,69
Capital Social Registrado:	258.435,00	258.435,00
Reservas de Capital Social:	339.503.946,99	339.503.946,99
Prejuízos Acumulados:	(155.357,01)	(182.529,30)
Total do Passivo:	340.002.774,80	340.002.774,80

**Notas Explicativas**

**1.) Contexto Operacional:** LPW Ativos Ambientais S/A cadastrada no CNPJ/MF sob N.º 03.105.350/0001-00 constituída em 05/05/1987 sob a forma de Sociedade Anônima de capital fechado, tributada pelo Lucro Presumido, apuração trimestral, e ramo de atividade de Cultivo de outros cereais não especificados anteriormente. Estando esta, sediada no município de Cuiabá-MT, na Rod. Pedro Paulo de Farias Junior, N.º 4050 SALA 1, Distrito Industrial, CEP: 78.098-270. **2.) Políticas e Práticas Contábeis: 2.1.) Apresentação Das Demonstrações:** As demonstrações contábeis encerradas em 31 de Dezembro de 2021 aqui compreendidas: Balanco Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados (DLPA), Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL), Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC) e a presente Nota Explicativa, foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, Lei nº 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis. O resultado foi apurado de acordo com o regime de competência, este estabelece que receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento e/ou pagamento. A escrituração contábil foi realizada com base nas Normas, Princípios e Postulados dispostos. As transações ou eventos materiais foram registrados contabilmente aplicando os procedimentos descritos na Lei nº 6.404/1976 e Lei nº 11.638/2007 e ainda subsidiariamente, quando assim exigido, foram registrados e aplicados os procedimentos descritos na ITG 1.000 e/ou ITG 2.000 - Escrituração Contábil, aprovada pela Resolução CFC nº 1.330/2011. **2.2.) Resumo das Principais Práticas Contábeis:** As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levaram em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina NBC TG 1.000 (R1): Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) adequadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade. **2.3.) Declaração de Conformidade:** Os

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido					
Histórico:	Capital Realizado	Atualizado:	Reservas de Capital:	Resultados Acumulados:	Total:
Saldo em 31/12/2020:	258.435,00		339.503.946,99	(155.357,01)	339.607.024,98
Ajustes de Exercícios Anteriores:	0,00		0,00	0,00	0,00
Aumento de Capital Social:	0,00		0,00	0,00	0,00
Prejuízo do Exercício:	0,00		0,00	(27.172,29)	(27.172,29)
Saldo em 31/12/2021:	258.435,00		339.503.946,99	(182.529,30)	339.579.852,69
Demonstração do Resultado			Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto		
Histórico:	2020	2021	Histórico:	2020	2021
Receita Operacional Bruta:	0,00	0,00	(1) - Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais:		
Despesas Financeiras:	(9.302,33)	(24.979,58)	Resultado Líquido:	(10.591,56)	(27.172,29)
Despesas Tributárias:	(889,23)	(1.665,00)	Ajustes que não representam entrada ou saída de caixa:	-	-
Multas Inadmitíveis:	(400,00)	(527,71)	Aumento ou Diminuição do Estoque:	-	-
Resultado do Exercício:	(10.591,56)	(27.172,29)	Aumento ou Diminuição de Passivo:	(1.995,55)	(5.658,80)
Demonstração de lucros ou prejuízos acumulados			(=) Fluxo de Caixa Gerado pelas Atividades Operacionais:	(12.587,11)	(32.831,09)
Histórico:	2020	2021	(2) - Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos:		
Saldo Anterior:	(144.765,45)	(155.357,01)	Aumento ou Diminuição de Imobilizado:	-	-
Resultado do Exercício:	(10.591,56)	(27.172,29)	Aumento ou Diminuição de Investimentos:	-	-
Ajustes de Exercícios Anteriores:	0,00	0,00	(=) Fluxo de Caixa Gerado pelas Atividades de Investimentos:	0,00	0,00
Prejuízo Acumulado:	(155.357,01)	(182.529,30)	(3) - Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos:		
administradores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previstos em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e desta forma, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional. 3) Moeda Funcional e de Apresentação: As Demonstrações Contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim, os ativos, os passivos e os resultados percentuais nas demonstrações contábeis, mesmo quando					

administradores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previstos em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e desta forma, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional. **3.) Moeda Funcional e de Apresentação:** As Demonstrações Contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim, os ativos, os passivos e os resultados apresentados nas demonstrações contábeis mesmo quando contratados em moeda estrangeira foram ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos ou perdas resultantes do processo de conversão foram transferidos para resultado do período, atendendo ao regime de competência. **4.) Ativo Circulante:** A classificação das contas foram realizadas, sendo classificadas como circulante quando: a) espera realizar o ativo, ou pretender vendê-lo ou consumi-lo durante o ciclo operacional normal da entidade; b) o ativo for emitido essencialmente com a finalidade de negociação; c) espera realizar o ativo no período de até doze meses da data das demonstrações contábeis; ou o ativo for caixa ou equivalente de caixa. **5.) Caixa e Equivalente de Caixa:** Abrangem numerários em espécie e contas bancárias disponíveis. Equivalentes de Caixa são investimentos de curto prazo, constituídos de títulos de alta liquidez, prontamente conversíveis em caixa e com riscos insignificantes de mudança de valor, sendo demonstrado pelo custo acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do balanço. **6.) Imobilizado:** O imobilizado foi mensurado inicialmente pelo seu custo, o qual corresponde a seu preço de aquisição, inclusive custos/despesas e tributos não recuperáveis, além de outros gastos incorridos diretamente atribuíveis ao esforço

de trazê-los em condição de operação. Os descontos e abatimentos sobre o valor de aquisição foram deduzidos do custo do imobilizado, tudo em conformidade com as normas e preceitos legais. As depreciações não foram registradas por se tratar neste caso específico de imóveis rurais, conforme demonstrado nos relatórios contábeis e auxiliares. **7.) Passivo Circulante e Não Circulante:** Os valores demonstrados no passivo circulante e longo prazo conhecidos ou calculáveis, estão acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço. **8.) Capital Social:** O capital social está totalmente subscrito e integralizado conforme representado em seu Balanco Patrimonial. **9.) Outras Informações Relevantes:** A empresa declara não haver identificado quaisquer outras informações relevantes que pudessem impactar na tomada de decisões dos usuários das demonstrações contábeis. Reconhecemos a exatidão das presentes Notas Explicativas. São Paulo/SP, 31 de Dezembro de 2021.

LPW Ativos Ambientais S/A  
José Carlos dos Santos Junior - Diretor Presidente  
CPF: 094.902.788-07  
Marcos Sezar Avancini - Contador  
CRC: 1-PR-046896/O-2 | CPF: 911.340.999-91

