DocuSign Envelope ID: 6098DD88-EEEC-43FB-A6E7-4EED94AB0CB2

PUBLICIDADE LEGAL

Triple Play Brasil Participações S.A.

CNPJ/MF nº 23.438.929/0001-00 - NIRE 35.300.483.260

Ata de Reunião do Conselho de Administração Realizada em 19 de Julho de 2023

Data, Hora e Local: Aos dezenove dias do mês de julho de 2023, às 10:00 horas, na sede social da Triple Play Brasil Participações S.A., localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua São Tome, 86, 10º andar, conj. 101, Vila Olímpia, CEP: 04551-080 ("Companhia"). **Convocação e Presença:** Dispensada a convocação tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração. Os membros do Conselho de Administração participaram da reunião por meio de videoconferência conforme permitido pelo artigo 16, §3º do Estatuto Social da Companhia. **Mesa:** Presidente: Sr. Denis Marcel Ferreira; Secretária: Sra. Paloma Mansano Teixeira Vellasco. **Ordem do Dia: (i)** aumento do capital social da Companhia por subscrição privada, dentro do limite do capital autorizado, conforme permitido pelo artigo 6º do Estatuto Social da Companhia; e **(ii)** autorização para a Diretoria da Companhia praticar todos os atos necessários à realização do aumento de capital da Companhia. **1. Deliberações:** Após exame, discussão e revisão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração da Companhia, por unanimidade e sem ressalvas, aprovaram: **(i)** o aumento do capital social da Companhia no valor de, no mínimo, R$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais) e, no máximo, R$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais), mediante a emissão privada de até 12.286.974 (doze milhões, duzentos e oitenta e seis mil, novecentos e setenta e quatro) novas ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal ("Aumento de Capital"), sendo admitida a homologação do aumento de capital parcialmente subscrito, desde que ao menos 6.143.487 (seis milhões, cento e quarenta e três mil, quatrocentos e oitenta e sete) novas ações sejam subscritas, o que corresponderá a um aumento de capital mínimo de R$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais) ("Subscrição Mínima"). O preço de emissão por ação foi fixado em R$ 8,1387 ("Preço de Emissão"), com base no artigo 170, §1º, I, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"), tendo a administração justificado tal adoção em razão do *valuation* da Companhia antes da injeção de capital. A totalidade do Preço de Emissão será destinado à conta de Capital Social. Caso o Aumento de Capital seja homologado com a subscrição da integralidade das ações objeto do referido Aumento de Capital, a diluição dos acionistas será de 5,293%. Caso o Aumento de Capital seja homologado apenas considerando a Subscrição Mínima, a diluição dos acionistas será de 2,647%. Caso todas as ações do Aumento de Capital sejam subscritas, o capital social da Companhia passará de R$ 524.289.194,95 (quinhentos e vinte e quatro milhões, duzentos e oitenta e nove mil, cento e noventa e quatro reais e noventa e cinco centavos), representado por 232.122.321 (duzentos e trinta e dois milhões, cento e vinte e dois mil, trezentos e vinte e uma) ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal, para R$ 624.289.194,95 (seiscentos e vinte e quatro milhões, duzentos e oitenta e nove mil, cento e noventa e quatro reais e noventa e cinco centavos), passando a ser composto por 244.409.295 (duzentos e quarenta e quatro milhões, quatrocentos e nove mil, duzentos e noventa e cinco) ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal. Os subscritores deverão assinar boletins de subscrição, indicando suas intenções de subscrição e fazendo as demais opções ali estabelecidas, conforme detalhado no **Anexo I** a esta ata. Como o Aumento do Capital poderá ser homologado ainda que parcialmente subscrito, desde que atingida a Subscrição Mínima, o subscritor, poderá, no boletim de subscrição, condicionar sua subscrição a (i) que haja subscrição da totalidade das ações objeto do Aumento de Capital, hipótese em que tal subscritor receberá a totalidade das ações subscritas por ele; ou (ii) de uma proporção ou quantidade mínima de ações objeto do Aumento de Capital, definida conforme critério do próprio subscritor, mas que não poderá ser inferior à Subscrição Mínima, observados os termos e condições detalhados no **Anexo I** a esta ata. As novas ações a serem emitidas em razão do Aumento de Capital farão jus aos mesmos direitos, vantagens e restrições atribuídos às atuais ações integrantes do capital social da Companhia. As novas ações terão igualdade de condições em todos os benefícios que vierem a ser declarados, incluindo dividendos, juros sobre capital próprio e outras remunerações de capital, a partir da homologação do Aumento de Capital. As ações do Aumento de Capital poderão ser integralizadas à vista, no ato da subscrição, em fundos imediatamente disponíveis e moeda corrente nacional, ou mediante a conversão de créditos detidos pelos acionistas contra a Companhia. Será concedido a todos que constem como acionistas da Companhia nesta data prazo de 30 (trinta) dias para o exercício do direito de preferência para subscrever as ações na proporção de sua participação no capital social, nos termos do artigo 171, §4º, da Lei das Sociedades por Ações. O prazo para o exercício do direito de preferência se iniciará em 20 de julho de 2023, e se encerrará em 18 de agosto de 2023, conforme procedimento detalhado no **Anexo I** a esta ata, que será também ser divulgado pela Companhia na presente data como Aviso aos Acionistas. Caso, após o decurso do prazo de exercício do direito de preferência previsto acima, ainda haja ações não subscritas, ainda que já tenha sido atingida a Subscrição Mínima, os acionistas (ou terceiros que tenham participado do aumento de capital via cessão de direito de preferência) que tiverem manifestado interesse na reserva de sobras no respectivo boletim de subscrição, terão direito de participar do rateio de sobras, na proporção dos valores incialmente subscritos, durante o prazo de 5 (cinco) dias úteis contados da publicação de Aviso aos Acionistas informando o número de sobras de ações não subscritas ("Rateio"). Em face da possibilidade de homologação do Aumento de Capital parcialmente subscrito ao ser atingida a Subscrição Mínima, não será realizado, findo o Rateio, o leilão de sobras previsto no artigo 171, §7º, "b", *in fine*, da Lei das Sociedades por Ações. Uma vez que será possível condicionar a subscrição do Aumento de Capital, nos termos detalhados no Aviso aos Acionistas, não será concedido aos subscritores prazo adicional para a retratação da decisão de investimento após o final das rodadas de sobras, ainda que o Aumento de Capital tenha sido parcialmente subscrito. Atingida a Subscrição Mínima e ultimado o Rateio, será realizada uma reunião do Conselho de Administração para homologar o Aumento de Capital, ainda que parcialmente subscrito, sem a necessidade de reforma ou alteração do estatuto da Companhia. A comunicação sobre o Aumento de Capital e seus respectivos termos e condições, conforme exigida nos termos do Anexo E à Resolução CVM nº 80, de 29 de março de 2022, é parte integrante da presente ata como **Anexo I**. **(ii)** Autorização à Diretoria da Companhia para praticar todos os atos necessários para efetivar o Aumento de Capital. **2. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foram os trabalhos suspensos para a lavratura desta ata. Reabertos os trabalhos, foi a presente ata lida e aprovada, tendo sido assinada por todos os presentes. **3. Assinaturas:** Mesa - Presidente: Sr. Denis Marcel Ferreira; Secretária: Sra. Paloma Mansano Teixeira Vellasco; Membros do Conselho de Administração presentes: Yingjie Zhou, Denis Marcel Ferreira, Raghav Nayar, Ricardo Rodriguez e Mark Conrad Fortin. *(confere com o original lavrado em livro próprio).* São Paulo/SP, 19 de julho de 2023. **Paloma Mansano Teixeira Vellasco -** Secretária. **JUCESP** nº 317.242/23-4 em 08/08/2023. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

Bloco de Onze Aeroportos do Brasil S/A.

CNPJ/MF nº 48.725.405/0001-13 – NIRE 35.300.604.679

Ata das Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária do realizada em 12 de abril de 2023

Data, Hora e Local: Aos 12/04/2023, às 7:30h, em primeira convocação, de modo semipresencial, na sede da Cia., e por meio de videoconferência na plataforma Lifesize (https://www.lifesize.com/pt), que viabilizou a participação e o proferimento do voto da única acionista da Cia.. **Convocação e Presenças:** Dispensada a convocação tendo em vista a presença da totalidade dos acionistas da Cia.. **Publicações:** Publicados no Jornal Diário de Notícias de São Paulo, no dia 04/04/2023, na pág. 09 e também no sítio eletrônico do referido jornal, referentes ao exercício social de 2022. **Mesa:** Sr. Fernando Santiago Yus Sáenz de Cenzano – Presidente. Sr. Napoleão Casado Filho – Secretário. **Deliberações da Ordem do Dia: 1.** Foi aprovada, pela única acionista, a lavratura da presente ata sob a forma de sumário. **2.** Após análise e discussão das matérias constantes na ordem do dia, o único acionista da Cia. aprovou, sem ressalvas, as seguintes deliberações: **I. Em AGO:** (i) Respeitado o disposto no § 1º do art. 134 da LSA, foram aprovadas, integralmente e sem reservas, as contas dos administradores e as Demonstrações Financeiras da Cia. relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2022; (ii) Considerando que a Cia. apresentou prejuízo no valor de R$ 361.536.999,11 no exercício de 2022, a acionista deliberou que o montante seja integralmente destinado à conta de prejuízos acumulados da Cia., não havendo, consequentemente, distribuição de dividendos à acionista. **II. Em AGE:** (i) Em conformidade com o disposto no Art. 6º, § 1º do Estatuto Social da Cia., aprovou-se a remuneração anual global da Administração da Cia. para os exercícios de 2022 e de 2023, conforme documentos devidamente arquivados na sede social da Cia.. Restaram autorizados e ratificados, conforme o caso, todos os pagamentos realizados em conformidade com as deliberações ora aprovadas; (ii) Restou aprovada, ainda, a inclusão da atividade de "Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial (CNAE 8599-6/04)" no objeto social da Cia., razão pela qual foi aprovada a alteração da redação do Art. 3º do Estatuto Social da Cia., que passa a vigorar com a seguinte redação consolidada: "Art. 3º. A Cia. tem por objeto social específico e exclusivo a prestação dos serviços públicos para a ampliação, manutenção e exploração da infraestrutura aeroportuária dos Complexos Aeroportuários integrantes do Bloco SP/MS/PA/MG, propriamente o Aeroporto de Congonhas – São Paulo/SP (SBSP), Aeroporto de Campo Grande – Campo Grande/MS (SBCG), Aeroporto de Corumbá – Corumbá/MS (SBCR), Aeroporto Internacional de Ponta Porã – Ponta Porã/MS (SBPP), Aeroporto Maestro Wilson Fonseca – Santarém/PA (SBSN), Aeroporto João Corrêa da Rocha – Marabá/PA (SBMA), Aeroporto Carajás – Parauapebas/PA (SBCJ), Aeroporto de Altamira - Altamira/PA (SBHT), Aeroporto Ten. Cel. Aviador César Bombonato – Uberlândia/MG (SBUL), Aeroporto Mário Ribeiro – Montes Claros/MG (SBMK), Aeroporto Mario de Almeida Franco – Uberaba/MG (SBUR), tudo em conformidade com as condições e especificações do contrato de concessão a ser firmado entre a Agência Nacional de Aviação Civil – ANAC, entidade integrante da Administração Pública Federal indireta, submetida a regime autárquico especial, vinculada ao Ministério da Infraestrutura, (a "ANAC" ou "Poder Concedente") e a Cia. (o "Contrato de Concessão"), em virtude do procedimento licitatório promovido pelo Poder Concedente nos termos do Edital do Leilão nº 01/2022 (o "Edital do Leilão"), podendo a Cia., para consecução do seu objeto social, realizar a atividade de treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial (CNAE 8599-6/04)"; (iii) Por fim, face à deliberação aprovada no item anterior, foi submetido ao único acionista o projeto do Estatuto Social atualizado da Cia., que restou aprovado, com a redação constante do Anexo I desta ata, que, uma vez rubricado pelos membros da mesa, passa a fazer parte integrante deste instrumento, como se aqui estivesse integralmente transcrito e substituí toda e qualquer redação anterior; (iv) Não houve outras deliberações de interesse da Cia.. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo/SP, 12/04/2023. Ass.: Mesa: Sr. **Fernando Santiago Yus Sáenz de Cenzano** – Presidente. Sr. **Napoleão Casado Filho** – Secretário. JUCESP – Registrado sob o nº 173.261/23-1 em 08/05/2023. Maria Cristina Frei – Secretária Geral.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULÍNIA

Pregão Eletrônico nº 191/2023

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE INSTRUMENTAIS CIRÚRGICOS. Data e hora limite para credenciamento no sitio da Caixa até: 04/09/2023 às 08h30. Data e hora limite para recebimento das propostas até: 04/09/2023 às 09h. Início da disputa da etapa de lances: 04/09/2023 às 10h30. Obtenção do Edital: gratuito através do sítio www.paulinia.sp.gov.br/editais ou www.licitacoes.caixa.gov.br.

Paulínia, 11 de agosto de 2023.
Ednilson Cazellato - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULÍNIA

Pregão Eletrônico nº 188/2023

Objeto: Registro de preços para aquisição de transpassador de paciente, tipo guincho elétrico/elevador elétrico. Data e hora limite para credenciamento no sitio da Caixa até: 01/09/2023 às 08h30. Data e hora limite para recebimento das propostas até: 01/09/2023 às 09h. Início da disputa da etapa de lances: 01/09/2023 às 10h30. Obtenção do Edital: gratuito através do sítio www.paulinia.sp.gov.br/editais ou www.licitacoes.caixa.gov.br.

Paulínia, 11 de agosto de 2023.
Ednilson Cazellato - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULÍNIA

Pregão Eletrônico nº 189/2023

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ADMINISTRAÇÃO, GERENCIAMENTO, EMISSÃO, DISTRIBUIÇÃO E FORNECIMENTO DE VALE CESTA DE NATAL, NA FORMA DE CARTÃO ELETRÔNICO E/OU MAGNÉTICO DE CRÉDITO, OU DE SIMILAR TECNOLOGIA, EQUIPADO COM CHIP DE SEGURANÇA, COM FINALIDADE DE SER UTILIZADO PELOS SERVIDORES ATIVOS, INATIVOS E PENSIONISTAS DA PREFEITURA MUNICIPAL E DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS FUNCIONÁRIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO. Data e hora limite para credenciamento no sitio da Caixa até: 01/09/2023 às 08h30. Data e hora limite para recebimento das propostas até: 01/09/2023 às 09h. Início da disputa da etapa de lances: 01/09/2023 às 10h30. Obtenção do Edital: gratuito através do sítio www.paulinia.sp.gov.br/editais ou www.licitacoes.caixa.gov.br.

Paulínia, 11 de agosto de 2023.
Ednilson Cazellato - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULÍNIA

Pregão Eletrônico nº 190/2023

Objeto: AQUISIÇÃO DE MACAS HIDRÁULICAS. Data e hora limite para credenciamento no sitio da Caixa até: 04/09/2023 às 08h30. Data e hora limite para recebimento das propostas até: 04/09/2023 às 09h. Início da disputa da etapa de lances: 04/09/2023 às 10h30. Obtenção do Edital: gratuito através do sítio www.paulinia.sp.gov.br/editais ou www.licitacoes.caixa.gov.br.

Paulínia, 11 de agosto de 2023.
Ednilson Cazellato - Prefeito Municipal

REDE MUNICIPAL DR. MÁRIO GATTI DE URGÊNCIA, EMERGÊNCIA E HOSPITALAR

AVISO DE LICITAÇÃO

Acham-se abertas no Departamento de Pregão da Rede Mário Gatti, sito Av. Prefeito Faria Lima, nº 340, Parque Itália, Campinas/SP, fone: (19) 3772-5815 e 3772-5708 as licitações a seguir: **1) Pregão Eletrônico nº 156/2023** - Prot. nº HMMG.2023.00000656-36: Aquisi. instalação equip. p/ processamento e esterilização de materiais; o acolhimento das propostas dar-se-á às 08h00 do dia 14/08/2023 e o início da sessão dar-se-á às **09h00 do dia 25/08/2023. 2) Pregão Eletrônico nº 157/2023** - Prot. nº HMMG.2023.00000695-42: RP placas p/ cir. buco-maxilo facial e fechamento crânio; o acolhimento das propostas dar-se-á às 08h00 do dia 14/08/2023 e o início da sessão dar-se-á às **09h00 do dia 28/08/2023.** Os interessados poderão retirar os Editais a partir do dia 14/08/2023 no site www.hmmg.sp.gov.br/licitacoes ou pelo e-mail: pregao@hmmg.sp.gov.br.

Rogério Lazzarini de Oliveira Diretor Administrativo

EAA ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S.A

CNPJ nº 11.493.109/0001-24

Relatório da Administração

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apresentação dos senhores acionistas, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado do Exercício, a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido e a Demonstração do Fluxo de Caixa da EAA Administração e Empreendimentos S/A, relativos ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020. Em 2020 a companhia encerrou o período com um resultado negativo de R$1.641.336,74.

Balanço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2020

Ativo	31/12/2020	31/12/2019	Passivo	31/12/2020	31/12/2019
Circulante	20.769.917,16	22.066.182,81	Circulante	1.922.830,63	3.317.444,57
Disponível	16.134.206,84	18.078.430,62	Obrigações de Curto Prazo	1.922.830,63	3.317.444,57
Caixa e Bancos	2.754.251,24	184.882,60	Salários e Encargos a Pagar	0,00	10.646,73
Aplicações Financeiras	13.379.955,60	17.893.548,02	Outros Impostos	272.114,55	133.159,01
Créditos	1.996.207,85	1.348.249,72	Irpj e Csll a Pagar	4.000,50	5.233,84
Impostos a Recuperar	417.561,42	405.988,64	Dividendos a Pagar	0,00	1.412.025,81
Outros Créditos	1.578.646,43	942.261,08	Contas a Pagar	57.890,18	38.624,11
Estoques	2.639.502,47	2.639.502,47	Adiantamentos de Clientes	800.000,00	800.000,00
Estoque de Imóveis	2.639.502,47	2.639.502,47	Participações Estatutárias	323.035,63	323.035,63
Não Circulante	172.994,41	500.653,63	Provisões Trabalhistas	8.091,23	7.775,08
Investimentos	172.994,41	500.653,63	Provisão para IRPJ e CSLL	457.698,54	586.944,36
EAAPAR Administração e Participações	172.994,41	500.653,63	Não Circulante	0,00	0,00
Imobilizado	0,00	0,00	Receitas Diferidas	0,00	0,00
Imobilizado de Uso	3.825,00	3.825,00	Receitas Diferidas a Tributar	1.426.900,10	1.743.953,98
(-) Depreciação Acumulada	(3.825,00)	(3.825,00)	Receitas Diferidas Reconhecidas	(1.426.900,10)	(1.743.953,98)
			Patrimônio Líquido	19.020.080,94	19.249.391,87
			Patrimônio Líquido	19.020.080,94	19.249.391,87
			Capital Social	17.109.024,38	17.109.024,38
			Reservas de Lucros	869.405,36	869.405,36
			Lucros (Prejuízos) Acumulados	1.041.651,20	1.270.962,13
TOTAL GERAL DO ATIVO	**20.942.911,57**	**22.566.836,44**	**TOTAL GERAL DO PASSIVO**	**20.942.911,57**	**22.566.836,44**

Demonstração do Resultado do Período Encerrado em 31/12/2020

	31/12/2020	31/12/2019
Receita Operacional Bruta		
Receitas de Locação de Imóveis	0,00	3.060.800,45
Total da Receita Operacional	**0,00**	**3.060.800,45**
Pis s/ Faturamento	0,00	(19.895,21)
Cofins	0,00	(91.824,01)
Iss		
Total das Deduções	**0,00**	**(111.719,22)**
=Receita Operacional Líquida	**0,00**	**2.949.081,23**
Despesas Administrativas	(1.324.473,98)	(1.299.860,71)
Receitas Financeiras	473.029,78	1.016.927,40
Despesas Financeiras	(5.168,95)	(474,32)
Resultado de Equivalência Patrimonial	(327.659,22)	(581.723,47)
Despesas Tributárias	(333.981,14)	(754.133,45)
=Lucro Operacional Líquido	**(1.518.253,51)**	**1.329.816,68**
(-)Resultado Não Operacional	0,00	0,00
=Resultado Antes dos Impostos	**(1.518.253,51)**	**1.329.816,68**
(-)Contribuição Social s/Lucro	(39.081,94)	(179.674,52)
(-)Impostos de Renda s/Lucro	(84.001,29)	(475.095,89)
=Resultado Antes das Participações	**(1.641.336,74)**	**675.046,27**
(-) Participações Estatutárias	0,00	(24.048,52)
=Resultado Líquido do Exercício	**(1.641.336,74)**	**650.997,75**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido do Exercício findo em 31 de dezembro de 2020

	Capital Realizado	Reservas de Capital	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldos em 31 de Dezembro de 2019	**17.109.024,38**	**-**	**869.405,36**	**1.270.962,13**	**19.249.391,87**
Aumentos de Capital:					
Com lucros e reservas					-
Por subscrição realizada					-
Reversão de Reservas:					
Reversão de dividendos creditados				1.412.025,81	1.412.025,81
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício				(1.641.336,74)	(1.641.336,74)
Destinação do Lucro:					
Dividendos pagos ou creditados					-
Transferido para Reservas de Lucros					-
Saldos em 31 de Dezembro de 2020	**17.109.024,38**	**-**	**869.405,36**	**1.041.651,20**	**19.020.080,94**

Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Direto

	31/12/202020	31/12/202019
Atividades Operacionais		
(+)Recebimento de Alugueis e Outros		2.428.718,06
(+)Juros e Outros Rendimentos	473.029,78	1.061.746,81
(+)Recebimento de Lucros e Dividendos		
(-) Pagamentos de Impostos e Encargos	(604.650,35)	(1.038.022,06)
(-) Pagamentos Despesas Administrativas	(1.171.048,91)	(1.133.953,85)
(-) Pagamentos de Despesas Financeiras	(5.168,95)	(474,32)
(-) Pagamentos Diversos e Adiantamentos	(636.385,35)	(1.027.804,86)
Caixa Líquido Atividades Operacionais	**(1.944.223,78)**	**290.209,78**
Atividades de Investimentos		
(-) Aquisição de Ativo Permanente		
(-) Outros Investimentos		
Caixa Líquido Atividades de Investimentos	**0,00**	**0,00**
Atividades de Financiamentos		
(+) Novos Empréstimos		
(-) Amortização de Empréstimos		
(+) Integralização de Capital		
(-) Pagamentos de Dividendos		
Caixa Líquido Atividades de Financiamentos	**0,00**	**0,00**
Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	**(1.944.223,78)**	**290.209,78**
Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	18.078.430,62	17.788.220,84
Saldo Final de Caixa e Equivalentes	16.134.206,84	18.078.430,62

Notas explicativas às demonstrações financeiras em 31 de Dezembro de 2020 - (Em reais)

1. Contexto operacional: A EAA Administração e Empreendimentos S.A é uma Sociedade Anônima de capital fechado, com sede na cidade e Estado de São Paulo e, tem como atividade a locação, venda e a administração de bens imóveis próprios e a participação em outras sociedades, nacionais ou estrangeiras. A EAA tem participação na empresa EAAPAR Administração e Participações Ltda, com sede também na cidade de São Paulo. A empresa EAAPAR é proprietária de um único imóvel, situado no bairro de Santo Amaro, cidade de São Paulo, o imóvel encontra-se desocupado e não gera receita para a empresa. **2. Apresentação das demonstrações contábeis:** As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com a Lei das Sociedades Anônimas - Lei 6.404/76 e contemplam as alterações introduzidas pela Lei nº 11.638/2007 e Lei 11.941/2009 e com práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem os pronunciamentos emitidos pelo CPC - Comite de Pronunciamentos Contábeis que estão em convergência com as normas internacionais de contabilidade, exceto pela mensuração e registro pelo método de equivalência patrimonial, bem como a legislação fiscal e tributárias. Estão sendo divulgadas de forma comparativa as do exercício anterior. **3. Principais práticas contábeis:** As práticas mais relevantes adotadas pela Companhia são: a) Apuração de Resultado: As Receitas e as Despesas estão apropriadas de acordo com regime de competência, as receitas financeiras foram reconhecidas no exercício 2020 também pelo regime de competência. b) Estoques de Imóveis: Os imóveis estão avaliados pela valor de custo e estão classificados em Estoques de Imóveis. c) Investimentos: Os investimentos estão avaliados pelo método de equivalência patrimonial. d) Redução ao Valor Recuperável de Ativos: Em atendimento ao CPC 01, a Administração revisou o valor contábil de seu investimento para fins de determinar a necessidade de provisão sobre esse valor, em caso de não recuperabilidade. e) Apuração dos Impostos: A empresa optou pelo cálculo dos impostos pelo regime do Lucro Presumido.
4. Caixa e Equivalentes: Em 2020 a companhia teve uma redução de caixa e equivalentes no montante de R$1.944.223,78. **5. Aplicações Financeiras:** A conta de aplicação financeira está composta dos valores aplicados e acrescidos dos rendimentos calculados até a data do balanço e, mantidos nas instituições Banco Bradesco S.A e Banco Itaú Unibanco S/A conforme composição:

Descrição	2020	2019
Banco Bradesco	2,786,475.82	5,016,483.03
Banco Itaú Unibanco	10,593,479.78	12,877,064.99
Total	**13,379,955.60**	**17,893,548.02**

6. Impostos a Recuperar: No exercício de 2019 a Prefeitura de São Paulo calculou o IPTU a maior e não considerando que já não existia mais a construção no terreno do Tatuapé. Inicialmente o valor cobrado foi pago, e posteriormente a Prefeitura de São Paulo recalculou os valores para o ano de 2019. Os valores pagos a maior foi de R$390.729,75. Já existe um processo administrativo de pedido de restituição desse valor junto a Prefeitura de São Paulo.
7. Estoques de Imóveis
Sua composição é a seguinte:

Descrição	2020	2019
Terreno e Edifício - Rua São Fillipe	1,911,180.63	1,911,180.63
Terreno - Anápolis	2,661.84	2,661.84
Terreno e Edifício - Rua Dr. Barros Filho	708,103.71	708,103.71
Terreno e Edifício - Rua Marechal Deodoro	17,556.29	17,556.29
Total	**2,639,502.47**	**2,639,502.47**

8. Contas a Receber: O saldo da conta no valor de R$1.572.044,67 refere-se a empréstimos para empresas do grupo conforme composição:

Descrição	2020	2019
EAAPAR Administração e Participações	939,427.74	620,078.71
Comercial EMA Ltda	632,616.93	315,580.61
Total	**1,572,044.67**	**935,659.32**

9. Investimentos: O saldo de investimentos, está representado por participação na empresa EAAPAR Administração e Participações Ltda, conforme destacado na nota 1, contexto operacional. A participação societária é de 99,9999% representando em 31/12/202020 o valor de R$172.994,41. **10. Despesas de Salários:** Com a desocupação do prédio de Salto, foi necessário contratar vigias para cuidar da segurança patrimonial do imóvel. Foram contratados 3 vigias a partir do mês de janeiro 2019, o valor gasto no ano de 2020 foi de R$117.774,99 com encargos. **11. Resultados Acumulados:** Conforme deliberado em assembléia, foi revertido para a conta de lucros ou (prejuízos acumulados) os dividendos provisionados a pagar no valor de R$1.412.025,81 constante em balancete de 31/12/202019. **12. Capital Social:** O Capital Social é de R$ 17.109.024,38, dividido em 42.725 (quarenta e duas mil setecentas e vinte e cinco) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

Marco Antonio Parisi Lauria - Administrador
Ronaldo Neris de Oliveira - 1 SP 135.815/O-7

EAA ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S.A

CNPJ nº 11.493.109/0001-24

Relatório da Administração

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apresentação dos senhores acionistas, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado do Exercício, a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido e a Demonstração do Fluxo de Caixa da EAA Administração e Empreendimentos S/A, relativos ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021. Em 2021 a companhia encerrou o período com um resultado negativo de R$1.837.883,03.

Balanço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2021

Ativo	31/12/202021	31/12/2020	Passivo	31/12/202021	31/12/2020
Circulante	19.136.877,28	20.769.917,16	Circulante	1.795.921,59	1.922.830,63
Disponível	13.974.549,10	16.134.206,84	Obrigações de Curto Prazo	1.795.921,59	1.922.830,63
Caixa e Bancos	2.753.519,29	2.754.251,24	Salários e Encargos a Pagar	11.628,26	0,00
Aplicações Financeiras	11.221.029,81	13.379.955,60	Outros Impostos	6.379,28	272.114,55
Créditos	2.522.825,71	1.996.207,85	Irpj e Csll a Pagar	489,17	4.000,50
Impostos a Recuperar	428.177,68	417.561,42	Contas a Pagar	52.002,58	57.890,18
Outros Créditos	2.094.648,03	1.578.646,43	Adiantamentos de Clientes	800.000,00	800.000,00
Estoques	2.639.502,47	2.639.502,47	Participações Estatutárias	323.035,63	323.035,63
Estoque de Imóveis	2.639.502,47	2.639.502,47	Provisões Trabalhistas	8.890,58	8.091,23
Não Circulante	0,00	172.994,41	Provisão para IRPJ e CSLL	593.496,09	457.698,54
Investimentos	0,00	172.994,41	Não Circulante	158.757,78	0,00
EAAPAR Administração e Participações	0,00	172.994,41	Receitas Diferidas	158.757,78	0,00
Imobilizado	0,00	0,00	Receitas Diferidas a Tributar	1.426.900,10	1.426.900,10
Imobilizado de Uso	3.825,00	3.825,00	Receitas Diferidas Reconhecidas	(1.426.900,10)	(1.426.900,10)
(-) Depreciação Acumulada	(3.825,00)	(3.825,00)	Participações Negativas	158.757,78	0,00
			Patrimônio Líquido	17.182.197,91	19.020.080,94
			Patrimônio Líquido	17.182.197,91	19.020.080,94
			Capital Social	17.109.024,38	17.109.024,38
			Reservas de Lucros	869.405,36	869.405,36
			Lucros (Prejuízos) Acumulados	(796.231,83)	1.041.651,20
TOTAL GERAL DO ATIVO	**19.136.877,28**	**20.942.911,57**	**TOTAL GERAL DO PASSIVO**	**19.136.877,28**	**20.942.911,57**

Demonstração do Resultado do Período Encerrado em 31/12/2021

	31/12/202021	31/12/2020
Receita Operacional Bruta		
Receitas de Locação de Imóveis	0,00	0,00
Total da Receita Operacional	**0,00**	**0,00**
Pis s/ Faturamento	0,00	0,00
Cofins	0,00	0,00
Iss		
Total das Deduções	**0,00**	**0,00**
=Receita Operacional Líquida	**0,00**	**0,00**
Despesas Administrativas	(1.379.442,07)	(1.324.473,98)
Receitas Financeiras	516.879,47	473.029,78
Despesas Financeiras	(1.579,24)	(5.168,95)
Resultado de Equivalência Patrimonial	(331.752,19)	(327.659,22)
Despesas Tributárias	(490.249,98)	(333.981,14)
=Lucro Operacional Líquido	**(1.686.144,01)**	**(1.518.253,51)**
(-)Resultado Não Operacional	0,00	0,00
=Resultado Antes dos Impostos	**(1.686.144,01)**	**(1.518.253,51)**
(-)Contribuição Social s/Lucro	(46.519,15)	(39.081,94)
(-)Impostos de Renda s/Lucro	(105.219,87)	(84.001,29)
=Resultado Antes das Participações	**(1.837.883,03)**	**(1.641.336,74)**
(-) Participações Estatutárias	0,00	0,00
=Resultado Líquido do Exercício	**(1.837.883,03)**	**(1.641.336,74)**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido do Exercício findo em 31 de dezembro de 2021

	Capital Realizado	Reservas de Capital	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldos em 31 de Dezembro de 2020	**17.109.024,38**	**-**	**869.405,36**	**1.041.651,20**	**19.020.080,94**
Aumentos de Capital:					
Com lucros e reservas					-
Por subscrição realizada					-
Reversão de Reservas:					
Reversão de dividendos creditados					-
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício				(1.837.883,03)	(1.837.883,03)
Destinação do Lucro:					
Dividendos pagos ou creditados					-
Transferido para Reservas de Lucros					-
Saldos em 31 de Dezembro de 2021	**17.109.024,38**	**-**	**869.405,36**	**(796.231,83)**	**17.182.197,91**

Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Direto

	31/12/202021	31/12/202020
Atividades Operacionais		
(+)Recebimento de Alugueis e Outros		
(+)Juros e Outros Rendimentos	516.879,47	473.029,78
(+)Recebimento de Lucros e Dividendos		
(-) Pagamentos de Impostos e Encargos	(374.151,59)	(604.650,35)
(-) Pagamentos Despesas Administrativas	(1.784.804,78)	(1.171.048,91)
(-) Pagamentos de Despesas Financeiras	(1.579,24)	(5.168,95)
(-) Pagamentos Diversos e Adiantamentos	(516.001,60)	(636.385,35)
Caixa Líquido Atividades Operacionais	**(2.159.657,74)**	**(1.944.223,