

Housi Gestão Patrimonial S.A.

CNPJ nº 30.032.993/0001-44

Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Balanco Patrimonial Encerrado em 31 de Dezembro de 2021				Demonstração do Resultado do Exercício			
		dez/21	dez/20			dez/21	dez/20
ATIVO				PASSIVO			
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa		1.817.822,02	6.627.408,95	Fornecedores		1.721.136,85	2.328.882,41
Contas a receber e clientes		1.561.937,90	2.003.438,52	Obrigações fiscais e tributárias		823.071,21	296.177,43
Adiantamentos a fornecedores		157.402,39	54.490,81	Outras contas a pagar		2.123.586,61	1.114.264,80
Impostos e contribuições a recuperar		60.956,67	23.892,93	TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE		4.667.794,67	3.739.324,64
Outros créditos		219.692,77	55.657,88	NÃO CIRCULANTE			
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE		3.817.811,75	8.764.889,09	Partes relacionadas		10.953.195,29	532.257,55
NÃO CIRCULANTE				Obrigações fiscais e tributárias		81.086,47	-
Partes relacionadas		3.962.624,16	485.769,11	TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE		11.034.281,76	532.257,55
Depósitos restituíveis		7.500,00	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Imobilizado		438.798,84	463.311,88	Capital social		24.711.043,83	24.711.043,83
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE		4.408.923,00	949.080,99	Prejuízos Acumulados		(32.186.385,51)	(19.268.655,94)
				TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		5.442.387,89	(5.121.257,61)
TOTAL DO ATIVO		8.226.734,75	9.713.970,08	TOTAL DO PASSIVO		8.226.734,75	9.713.970,08
Fluxo de Caixa pelo Método Indireto				Apuração da Capacidade Econômica Financeira			
		dez/21				dez/21	
						(15.100.616,49)	
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		EM R\$		Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais			
Lucro (prejuízo) do exercício		(12.869.867,11)		Fluxo de caixa das atividades de investimentos			
Ajustes de depreciação		106.558,76		Compras de Imobilizado		(82.045,72)	
Resultado após ajustes		(12.763.308,35)		Custos Financeiros		-	
(Acréscimo) decréscimo de ativos				Investimentos societários		-	
Contas a receber de clientes		441.500,62		Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos		(82.045,72)	
Adiantamentos Diversos		(102.911,58)		Impostos Parcelados		-	
Outros créditos		(164.034,89)		Partes Relacionadas		10.420.937,74	
Créditos Fiscais		(37.063,74)		Ajustes de exercícios anteriores		(47.862,46)	
Outros créditos de longo prazo		(3.484.355,05)		Distribuição de lucros		-	
Acréscimo (decréscimo) de passivos				Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos		10.373.075,28	
Fornecedores		(607.745,56)		Geração líquida de caixa e equivalentes de caixa		(4.809.586,93)	
Obrigações fiscais		607.980,25		Caixa e equivalente de caixa no início do exercício		6.627.408,95	
Outros débitos		1.009.321,81		Caixa e equivalente de caixa no final do exercício		1.817.822,02	
				Geração líquida de caixa e equivalentes de caixa		(4.809.586,93)	
Diretoria				EBITDA / EBIT			
Alexandre Lafer Frankel				EBITDA		EBIT	
Diretor Presidente				6.379.615,66		6.379.615,66	
				(549.986,84)		(549.986,84)	
				RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA		5.829.628,82	
				CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS		(172.879,78)	
				CUSTOS DA OPERAÇÃO		(172.879,78)	
				LUCRO BRUTO		5.656.749,04	
				DESPESAS OPERACIONAIS		(17.637.087,13)	
				(-) SERVIÇOS e DESPESAS ADM		(17.594.883,19)	
				(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS		(148.762,70)	
				(+) DEPRECIAÇÃO e AMORTIZAÇÃO		106.558,76	
				EBTIDA/EBIT		(11.980.338,09)	
				Margem %		0,00	
						0,00	
A Companhia optou pela publicação resumida das Demonstrações Financeiras que estão disponíveis na sede da empresa							