

CONTEXTO JURÍDICO

EDIÇÃO NACIONAL

## Contrato preliminar não pode ter eficácia maior que o definitivo, define Terceira Turma

Para a Terceira Turma do Superior Tribunal de Justiça (STJ), não é possível dar maior eficácia jurídica ao contrato preliminar do que ao definitivo, especialmente quando as partes, neste último, pactuam obrigações opostas às assumidas anteriormente e desautorizam os termos da proposta original.

O entendimento foi estabelecido pela turma julgadora ao negar provimento a recurso especial no qual os recorrentes pediam que prevalecesse a responsabilidade pelo pagamento de passivos trabalhistas definida no contrato preliminar de venda de um restaurante. O instrumento preliminar atribuía aos compradores a obrigação pelos débitos trabalhistas, enquanto o pacto definitivo previu que os vendedores seriam os responsáveis por essas obrigações. Relator do recurso, o ministro Moura Ribeiro destacou que, conforme en-

tendimento do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios (TJDFT), foram as próprias partes que, depois do acordo inicial, resolveram mudar de ideia e, consensualmente, formalizaram um contrato em sentido oposto ao da proposta inicial.

O ministro ressaltou que o contrato-promessa, ou preliminar, tem uma função preparatória e instrumental, a qual poderá ser modificada, conforme interesse das partes. Ele apontou que o artigo 463 do Código Civil autoriza um dos contratantes a exigir do outro a formalização do negócio definitivo conforme estipulado no acordo preliminar, mas isso não significa que, na celebração do contrato definitivo, de comum acordo, as partes não possam modificar os termos do pacto ou até dispor em sentido diverso do que inicialmente planeja-

## Moraes diz que não cabe a Bolsonaro escolher dia e mantém interrogatório na quinta

O ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), manteve o depoimento do ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) à Polícia Federal (PF) nesta quinta, 22, no inquérito do golpe.

Bolsonaro é esperado para prestar esclarecimentos sobre a trama golpista para mantê-lo no poder.

A defesa do ex-presidente informou mais cedo que ele só falaria depois de ter acesso às mensagens recuperadas pela PF nos celulares de seus aliados, apreendidos na investigação.

Segundo Moraes, os advogados receberam segunda, 19, autorização de acesso integral às provas do inquérito e apenas diligências em andamento e os anexos da delação do tenente-coronel Mauro Cid, ex-ajudante de ordens da Presidência da República, estão em sigilo.

O ministro afirmou ainda que não cabe ao ex-presidente escolher a data e horário do seu interrogatório.

“A Constituição Federal consagra o direito ao silêncio e o privilégio contra a autoincriminação, mas não o ‘direito de recusa prévia e genérica à observância de determinações legais’ ao investigado ou réu, ou seja, não lhes é permitido recusar prévia e genericamente a participar de atos procedimentais ou processuais futuros”, reagiu Moraes.

Bolsonaro teve o passaporte apreendido no inquérito. Uma



Segundo Moraes, os advogados receberam segunda, 19, autorização de acesso integral às provas do inquérito.

dente cobra iniciativas para descreditar as urnas.

**Outros intimados** - O Estadão apurou que o coronel e ex-ajudante de ordens Marcelo Costa Câmara, o ex-assessor Tércio Arnaud Tomaz e o ex-ministro da Justiça Anderson Torres também foram intimados pela PF e serão ouvidos na investigação.

O advogado Eduardo Kuntz, que representa Câmara e Tomaz, afirmou que a “ampla defesa” de seus clientes está “totalmente comprometida por falta de acesso aos elementos

da investigação”. Sem essas informações, Kuntz diz que a defesa está impedida de trabalhar e que o depoimento deveria ser adiado. Já o ex-ministro da Justiça Anderson Torres vai prestar todos os esclarecimentos, segundo a defesa. O advogado Eumar Novacki informou que ele responderá a todos os questionamentos da Polícia Federal. “Reafirma, assim, sua disposição para cooperar com as investigações e esclarecer toda e qualquer dúvida que houver, pois é o maior Interessado na apuração isenta dos fatos.”

## AMB questiona regras sobre perda de bens previstas no Marco Legal da Garantias



A Ação Direta de Inconstitucionalidade (ADI) 7601 foi distribuída ao ministro Dias Toffoli.

A Associação dos Magistrados Brasileiros (AMB) questiona no Supremo Tribunal Federal (STF) dispositivos do Marco Legal das Garantias que criaram procedimentos extraju-

diciais para a perda da posse e da propriedade de bens móveis e imóveis em caso de não quitação de dívida contratual. O Marco Legal das Garantias (Lei 14.711/2023), que alterou a re-

dação do Decreto-Lei 911/1969, possibilitou, por exemplo, que a instituição financeira credora promova a retomada de bem móvel em contrato de alienação fiduciária por meio de procedi-

mento realizado em cartório e contrate empresas especializadas na localização de bens. Na alienação fiduciária, o contrato entre a instituição financeira e o cliente prevê que, até pagar todo o valor do financiamento, o devedor terá o direito de posse, mas o credor será o proprietário e poderá retomar o bem em caso de falta de pagamento. A nova lei ainda prevê procedimentos para execução extrajudicial dos créditos garantidos por hipoteca e para a execução extrajudicial da garantia imobiliária quando há uma pluralidade de credores.

**Violações** - Para a AMB, a lei estabelece regras sobre a perda da posse e da propriedade sem prévia atuação do Poder Judiciário. A seu ver, a criação desse modelo desrespeita direitos e garantias constitucionais, como a propriedade, o devido processo legal e o princípio da reserva de jurisdição. Além disso, sustenta que a busca e apreensão privadas, com procedimento de monitoramento do devedor, viola o princípio da intimidade e da vida privada.

## PUBLICIDADE LEGAL

CÂMARA MUNICIPAL DE

**PIRACICABA**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

Comunicamos aos interessados que se encontram abertas nesta Câmara, a Licitação abaixo relacionadas:  
**Modalidade:** Pregão Eletrônico Nº 50/2023. **Objeto:** Contratação de empresa para o fornecimento de equipamentos de áudio e vídeo. **Tipo:** Menor Valor Unitário. **Início da Sessão Pública:** dia 05/03/2024, às 09h.  
**Plataforma ComprasNET:** <https://www.gov.br/compras/pt-br/informacoes-e-edital-completo> à disposição no Setor de Compras e Contratos da Câmara Municipal de Piracicaba, situada na Rua Alferes José Caetano n.º 834, subsolo, no horário das 08h às 11h e das 12h às 17h, telefones: (19) 3403-6561 e (19) 3403-6529 ou através do site: [www.camarapiracicaba.sp.gov.br](http://www.camarapiracicaba.sp.gov.br).  
Piracicaba, 20 de fevereiro de 2024.  
Victor Henrique da Rocha Silva  
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E MODERNIZAÇÃO

**AVISO DE EDITAL – RETIFICADO I**  
**Edital nº 250 de 28 de dezembro de 2.023**  
**Pregão Presencial nº 15/2023**  
Objeto: Contratação de empresa especializada para locação de infraestrutura de comunicação, visando a interligação de unidades, conexão Internet, Firewall, Wi-Fi, Telefonia IP e PABX-Cloud para atender a Prefeitura Municipal de Itaquaquecetuba – Secretaria Municipal de Administração e Modernização. – Abertura da sessão: 06/03/2024 às 09:00 horas – O edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico [www.itaquaquecetuba.sp.gov.br](http://www.itaquaquecetuba.sp.gov.br) ou obtidos mediante entrega de 01 (um) Pendrive, virgem e lacrado no Departamento de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Itaquaquecetuba, sito à Av. Vereador João Fernandes da Silva nº 190, Vila Virgínia, Itaquaquecetuba – SP, nos dias úteis, no horário das 8:00 às 16:00 horas. Para maiores informações, estão disponíveis os seguintes telefones (0xx11) 4640-1442 e 4642-1531.  
Mário Toyama – Secretário Municipal de Administração e Modernização  
Itaquaquecetuba, 20 de fevereiro de 2024.

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**PREGÃO ELETRÔNICO N.º 07/2024 - PROCESSO LICITATÓRIO N.º 11/2024**

A Prefeitura Municipal de Itapuru, em cumprimento a Lei Federal n.º 14.133/2021 e Decreto Municipal n.º 5.549/2023, torna público aos interessados a realização de licitação na modalidade de **Pregão Eletrônico n.º 07/2024**. **Objeto:** AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS (PERECÍVEIS E NÃO PERECÍVEIS) A FIM DE ATENDER AS DEMANDAS DAS DIRETORIAS DO MUNICÍPIO DE IRAPURU/SP, CONFORME ESPECIFICAÇÕES, QUANTITATIVOS E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA (ANEXO I) DO EDITAL. **Tipo:** Menor Preço por Item. Edital disponível nas páginas da internet: [www.itapuru.sp.gov.br](http://www.itapuru.sp.gov.br) ou [www.bll.org.br](http://www.bll.org.br). **CADASTRO DE PROPOSTAS:** a partir das 17h00min do dia 22/02/2024 até às 08h20min do dia 07/03/2024. **ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS:** às 08h30min do dia 07/03/2024. **INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS (FASE COMPETITIVA):** às 08h40min do dia 07/03/2024. Quaisquer esclarecimentos e informações serão prestados pelo Departamento de Licitações. Telefone: (18) 3861-2007. Email: [licitacoes@irapuru.sp.gov.br](mailto:licitacoes@irapuru.sp.gov.br). Irapuru, 21 de fevereiro de 2024. **Ademar Calegão** – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E MODERNIZAÇÃO

**AVISO DE EDITAL – RETIFICADO III**  
**EDITAL Nº 241 DE 06 DE DEZEMBRO DE 2.023**  
**Pregão Eletrônico nº 188/2023**  
Objeto: Contratação de empresa especializada para efetuar seguro dos veículos pertencentes à frota da Secretaria Municipal de Educação, Ciência, Tecnologia e Inovação, com cobertura compreensiva. – Abertura da sessão: 06/03/2024 às 09:00 horas – O edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico [www.itaquaquecetuba.sp.gov.br](http://www.itaquaquecetuba.sp.gov.br) ou obtidos mediante entrega de 01 (um) Pendrive, virgem e lacrado no Departamento de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Itaquaquecetuba, sito à Av. Vereador João Fernandes da Silva nº 190, Vila Virgínia, Itaquaquecetuba – SP, nos dias úteis, no horário das 8:00 às 16:00 horas. Para maiores informações, estão disponíveis os seguintes telefones (0xx11) 4640-1442 e 4642-1531.  
Mário Toyama – Secretário Municipal de Administração e Modernização  
Itaquaquecetuba, 20 de fevereiro de 2024.