

1461 Investimentos S.A.

CNPJ nº 46.639.922/0001-44

Demonstrações Contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2023 com relatório dos auditores independentes

Ativo	Balanço Patrimonial encerrado em 31 de Dezembro (Em Reais)		Passivo e Patrimônio Líquido	Demonstração do Resultado dos Exercícios encerrados em 31 de Dezembro (Em Reais)			
	Nota	2023	2022	Nota	2023	2022	
Caixa e Equivalentes de Caixa	5	888.467	1.000	Fornecedores	8	21.800	-
Impostos a Recuperar	6	56.950	-	Empreários e Financiamentos	9	384.560.563	-
Partes Relacionadas	7	888.094.115	-	Obrigações Tributárias	10	5.801.782	-
Total do Ativo Circulante	889.039.532	1.000	Total dos Passivos a Pagar	1.993.077	-		
			Total do Passivo Circulante	392.467.222	-		
			Patrimônio Líquido	12 a)	490.173.485	1.000	
			Capital Social	12 a)	490.173.485	1.000	
			Reserva Legal		419.595	-	
			Lucros à Disposição da Assembleia		5.979.230	-	
			Total do Patrimônio Líquido	496.572.310	1.000		
Total do Ativo	889.039.532	1.000	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	889.039.532	1.000		

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido dos Exercícios Encerrados (Em Reais)

	Capital Social	Reserva Legal	Lucros à disposição da Assembleia	Lucros Acumulados	Patrimônio Líquido Total
Em 31 de dezembro de 2021	-	-	-	-	-
Integralização de Capital Social	-	1.000	-	-	1.000
Em 31 de dezembro de 2022	490.173.485	1.000	-	-	490.172.485
Integralização de Capital Social	-	-	-	8.391.902	8.391.902
Resultado do período	-	-	-	(419.595)	(419.595)
Constituição da Reserva Legal	-	419.595	-	-	1.993.077
Distribuição de Dividendos Obrigatorios	-	-	-	-	5.979.230
Lucros à Disposição da Assembleia	-	-	-	-	5.979.230
Em 31 de dezembro de 2023	490.173.485	419.595	5.979.230	-	496.572.310

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

Notas Explanativas da Administração às Demonstrações Contábeis encerradas em 31 de Dezembro de 2023 (Em Reais)
Nota 01 - Contexto Operacional: A Companhia 1461 INVESTIMENTOS S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado, sediada na Aviação Náutica Unidas nº 14261 Cond WTor Morumbi andar 11 e 20 Conj ala B, Vila Gertrudes na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04.794-000, inscrita no CNPJ sob nº 46.639.922/0001-44 registrada na Junta Comercial do Estado de SP sob o NIRE nº 35300593669. A Companhia foi fundada em 02 de junho de 2022 e tem como objeto social principal a realização de investimentos em direitos creditórios e a participação em outras sociedades e condomínios. Em 20 de fevereiro de 2024, foi concedida a administração da Companhia a autorização para emissão das demonstrações contábeis.

Nota 02 - Bases de Preparação das Demonstrações Contábeis: As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com atendimento integral da Lei nº 11.638/2007 e Lei nº 11.941/09, e pronunciamentos emitidos pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis e aprovados pelo CPCF - Conselho Federal de Contabilidade.

Nota 03 - Resumo das Principais Práticas Contábeis - 3.1 Classificação de Itens Circulantes e Não Circulantes: No Balanço Patrimonial, ativos e obrigações vincendas, ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses, são classificados como itens circulantes; e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses, são classificados como itens não circulantes. **3.2 Compensação Entr. Contas:** Como regra geral, nas demonstrações contábeis, nem ativos e passivos, ou receitas e despesas, são compensados entre si, exceto quando a compensação é requerida ou permitida por um pronunciamento ou norma brânsileira de contabilidade e esta compensação reflete a essência da transação. **3.3 Instrumentos financeiros - Ativos financeiros:** A companhia classifica seus ativos financeiros como subsequentemente mensurados ao custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes ou ao valor justo por meio do resultado. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial. **a. Ativos financeiros mensurados ao custo amortizado:** São ativos financeiros mantidos dentro do modelo de negócios cujo objetivo seja mante-los para recebimentos de fluxos de caixa contratuais. Os termos contratuais dos ativos financeiros tiveram origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituem, exclusivamente, pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto. **b. Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes:** São ativos financeiros mantidos dentro do modelo de negócios cujo objetivo seja atingido tanto pelo recebimento de fluxos de caixa contratuais quanto pela venda de ativos financeiros, e que os termos contratuais do ativo financeiro tiverem origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituem exclusivamente pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto. **c. Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado:** Os ativos financeiros são mensurados ao custo amortizado ou ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes ou ao valor justo por meio do resultado. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial. **d. Ativos financeiros mensurados ao custo amortizado:** São ativos financeiros mantidos dentro do modelo de negócios cujo objetivo seja mante-los para recebimentos de fluxos de caixa contratuais. Os termos contratuais dos ativos financeiros tiveram origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituem, exclusivamente, pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto. **e. Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes:** São ativos financeiros mantidos dentro do modelo de negócios cujo objetivo seja atingido tanto pelo recebimento de fluxos de caixa contratuais quanto pela venda de ativos financeiros, e que os termos contratuais do ativo financeiro tiverem origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituem exclusivamente pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto. **f. Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado:** Os ativos financeiros são mensurados ao custo amortizado ou ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes. Um ativo financeiro é classificado nessa categoria se foi adquirido, principalmente, para fins de venda no curto prazo. Os ativos financeiros dessa categoria são classificados como ativos circulantes. **Reconhecimento e mensuração:** As compras e as vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data de negociação-data na qual a empresa se compromete a comprar ou vender o ativo. Os investimentos são, inicialmente, reconhecidos pelo valor justo. Todos os outros ativos financeiros são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a empresa se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento. Os ativos financeiros são baixados quando os direitos de receber fluxos de caixa dos investimentos tenham vencido ou tenham sido transferidos; neste último caso, desde que a empresa tenha transferido, significativamente, todos os riscos e os benefícios da propriedade. Os ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado são, subsequentemente, contabilizados pelo valor justo. Os empréstimos e recebíveis são contabilizados pelo custo amortizado, usando o método da taxa de juros efetiva. Os ganhos ou as perdas decorrentes de variações no valor justo de ativos financeiros mensurados ao valor justo através do resultado são apresentados na demonstração do resultado no período em que ocorrem. A empresa avalia, na data do balanço, se há evidência objetiva de que um ativo financeiro ou um grupo de ativos financeiros está desvalorizado (*Impairment*). **3.4 Caixa e Equivalentes de Caixa:** Caixa e equivalentes de caixa incluem numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeirais de curto prazo e de alta liquidez. **3.5 Partes Relacionadas:** Os saldos transitados com partes relacionadas são reconhecidos no momento da assinatura do contrato e efetiva transferência de valores, amortizados pelos pagamentos recebidos conforme vencimento acordado. **3.6 Contas a Pagar a Fornecedores:** As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa de juros efetiva. **3.7 Empréstimos e Financiamentos:** Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos, inicialmente, pelo custo da operação, ou seja, o valor presente a pagar a instituição financeira e, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados e o valor dos pagamentos é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em andamento, utilizando o método da taxa de juros efetiva. **3.8 Tributos sobre o Lucro:** Os tributos sobre o lucro do período compreendem o imposto de renda e a contribuição social, correntes. O tributo é reconhecido na demonstração do resultado, exceto na proporção em que estiver relacionado com itens reconhecidos diretamente no patrimônio. Nesse caso, o tributo

Aos Acionistas e Administradores da 1461 Investimentos S.A. São Paulo - SP

Opinião: Examinamos as demonstrações contábeis da 1461 Investimentos S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da 1461 Investimentos S.A. em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB). **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Outros assuntos: Demonstrações contábeis comparativas:** As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, apresentadas comparativamente, foram por nós auditadas conforme relatório do auditor independente emitido em 04 de agosto de 2023, sem ressalvas. **Responsabilidade da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Contábeis

de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os resultados relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração demonstre, de forma clara e convincente, que a sua continuidade operacional não é razoável. **Nota 05 - Caixa e Equivalentes de Caixa:** Caixa e equivalentes de caixa incluem numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeirais de curto prazo e de alta liquidez. **Nota 06 - Impostos a Recuperar:** As compras e as vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas no momento da assinatura do contrato e efetiva transferência de valores, amortizados pelos pagamentos recebidos conforme vencimento acordado. **Nota 07 - Partes Relacionadas:** As contas a pagar a fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa de juros efetiva. **Nota 08 - Fornecedores:** Fornecedores - Mercado Interno

Aging List por Vencimento

Contas a Pagar por Tipo de Moeda

Total das Passivas Financeiras

Nota 09 - Despesas Gerais, Administrativas

Serviço de Terceiros

Despesas Tributárias

Outras Despesas

Total das Despesas Administrativas

Nota 10 - Resultado Financeiro

Receitas Financeiras

Receitas de Aplicação Financeira

Atualização Monetária

Total das Receitas Financeiras

Juros sobre Empréstimos e Financiamentos

Comissões sobre Emissão de Notas Comerciais

Despesa com Emissão de Notas Comerciais

Tarifas Bancárias

Total das Despesas Financeiras

Nota 11 - Contabilidade de Riscos e Reservas

Risco de Liquidez

</