

PUBLICIDADE LEGAL

EDIÇÃO NACIONAL

OAK HOLDING S.A.

CNPJ/MF nº 37.863.454/0001-04

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro (Valores expressos em milhares de reais)

	Controladora	Consolidado	Controladora	Consolidado
	2023	2022	2023	2022
ATIVO CIRCULANTE			PASSIVO CIRCULANTE	
Caixas e equivalentes de caixa	904	29.291	7.930	51.106
Contas a receber			Obrigações e financiamentos	
Adiantamentos a fornecedores	259	112	6.840	6.189
Impostos a recuperar	847	475	1.605	15.463
Estoques			Obrigações tributárias	
Outros ativos			Imposto de renda e contribuição social	
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	2.010	29.878	115.504	125.598
ATIVO NÃO CIRCULANTE			Dividendos a pagar	
Realizado a longo prazo			Adiantamento de clientes	
Aplicações financeiras			Participações societárias a pagar	
Partes relacionadas			Passivo fiscal diferido	
Cauchu de aluguel			TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	
Outros ativos			7.336	69.415
Investimento	55.322	43.538	22.346	18.458
Ativos de direito de uso	226	16	5.049	555
Imobilizado	55.548	43.554	32.737	22.684
Intangível	139.137	96.104	1.780	
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	194.879	139.752	176.352	123.048
TOTAL DO ATIVO	196.888	169.630	291.855	249.643

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Informações gerais: i. 1. Contexto operacional: A Oak Holding S.A. ("Companhia"), é uma sociedade anônima de capital fechado com sede na cidade de São Paulo - SP localizada a Alameda Gabriel Monteiro da Silva, nº 2373 - São Paulo - SP. O Grupo tem como atividades: (i) o desenvolvimento e a exploração de lojas como "Oak Supply", (ii) a prestação de serviços de assessoria e consultoria, (iii) o comércio, importação e exportação de produtos relacionados às atividades acima mencionadas, (iv) a participação em outras empresas que realizam as atividades acima, como sociedades quânticas ou acionistas. Em 31 de dezembro de 2023, o Grupo possui 633 unidades (550 unidades em 2022). Do total de lojas, 332 unidades estão localizadas no Brasil (sendo 304 unidades franqueadas e 28 unidades próprias) e 301 unidades estão localizadas no exterior (Américas - exceto Brasil, Europa, Ásia, África e Oceania). As sociedades incluídas nas demonstrações financeiras consolidadas são as seguintes:

Entidade	Constituição	Localidade	Controle	% de participação	Controle	% de participação
Golden Oak Franchising Ltda.	02/05/2017	Brasil	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oak Operations Ltda.	16/09/2020	Brasil	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oak Supply Ltda.	30/09/2021	Brasil	Indireto	100,00%	Indireto	60,00%
Oak de Aluguel Ltda.	19/09/2012	Brasil	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oak 1 Atacado Ap Inc.	19/04/2016	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry JV LLC	14/12/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry JV California LLC	14/12/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Encino LLC	26/07/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Korea Town LLC	27/06/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Montana LLC	18/01/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oak 1 LLC	18/01/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oak 2 LLC	18/01/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oak 3 LLC	18/01/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oak 4 LLC	18/01/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oak 5 LLC	18/01/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Pacific Beach LLC	Não operacional	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Silver Lake LLC	01/05/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry JV Trailer LLC	01/11/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Surfside LLC	Não operacional	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Midtown East LLC	01/09/2023	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry South Beach LLC	Não operacional	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry USA Store Stores LLC	08/08/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry USA LLC	27/07/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Meridian LLC	27/07/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry BCC LLC	22/11/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry UES LLC	22/09/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Spring Street LLC	10/10/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Pen Plaza LLC	10/11/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Lexington LLC	02/04/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry USA LLC	10/11/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry USA Art Fund LLC	03/11/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Huntington LLC	09/11/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry West Hollywood LLC	10/10/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Abbot Kinney LLC	17/10/2022	Estados Unidos	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%
Oakberry Europa (España) SL	22/10/2021	Espanha	Indireto	100,00%	Indireto	100,00%

Aos Administradores e Acionistas Oak Holding S.A.
Opinião: Examinamos as demonstrações financeiras individuais da Oak Holding S.A. (a "Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, o resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, assim como as demonstrações financeiras consolidadas da Oak Holding S.A. e suas controladas ("Consolidado"), que compreendem o balanço patrimonial consolidado em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações consolidadas do resultado, o resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, assim como as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Oak Holding S.A. e da Oak Holding S.A. e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de uma Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, de gerir suas operações e os