

## PUBLICIDADE LEGAL

EDIÇÃO NACIONAL

## BM Empreendimentos e Participações S.A.

CNPJ nº 12.051.345/0001-53 - NIRE 35.300.435.532

Demonstrações Financeiras dos Exercícios Individuais (Controladora) e Consolidado Encerrados em 31/12/2023 e 2022 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)

Ativo	Controladora			Consolidado			Controladora			Consolidado		
	2023	2022	2023	2022	Passivo	Circulante	2023	2022	2023	2022	Passivo	Circulante
<b>Circulante</b>												
Caixa e equivalentes de caixa	18.720	39.480	18.869	39.481	Fornecedores		23.689	44.378	23.725	44.398		
Contas a receber	94.901	129.265	94.903	129.265	Salários e encargos sociais		6.210	7.475	6.332			
Estoques atividade imobiliária	51.741	26.416	51.741	26.416	Empréstimos e financiamentos		13.196	16.769	13.196	16.769		
Estoques atividade hoteleira	14.376	8.750	14.376	8.750	Tributos a pagar		13.055	13.049	13.077	13.060		
Tributos a recuperar	2.521	1.866	2.574	1.922	Debêntures		276.561	173.219	276.651	173.219		
Adiantamentos e antecipações	8.416	3.317	8.421	3.320	Adiantamentos de clientes		9.345	35.645	9.345	35.645		
Outros ativos	19.514	2.182	19.514	2.182	Outras obrigações		30.347	22.072	30.347	22.072		
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>210.188</b>	<b>211.276</b>	<b>210.398</b>	<b>211.230</b>	<b>Outras provisões</b>		<b>22.288</b>	<b>11.395</b>	<b>22.288</b>	<b>11.395</b>		
<b>Não Circulante</b>												
Partes relacionadas	2.666	5.432	2.477	-	Dividendos		70.820	-	70.820	-		
Tributos diferidos	41.062	44.180	41.062	44.180	<b>Total do passivo circulante</b>		<b>28.777</b>	<b>28.777</b>	<b>28.777</b>	<b>28.777</b>		
Investimentos	43.728	49.612	43.539	44.180	<b>Não Circulante</b>		<b>495.539</b>	<b>351.513</b>	<b>495.701</b>	<b>351.666</b>		
Propriedades para investimentos	1.349.300	1.286.951	1.361.954	1.299.606	Provisões para contingências		438	5.509	438	5.509		
Imobilizado e intangível	65.289	56.691	65.289	56.691	<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>316.797</b>	<b>285.358</b>	<b>316.797</b>	<b>285.355</b>		
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>1.427.159</b>	<b>1.350.833</b>	<b>1.427.301</b>	<b>1.356.355</b>	<b>Patrimônio líquido</b>		<b>812.336</b>	<b>636.871</b>	<b>812.498</b>	<b>637.021</b>		
<b>Total do ativo</b>	<b>1.470.887</b>	<b>1.400.445</b>	<b>1.470.840</b>	<b>1.400.535</b>	<b>Reservas</b>		<b>927.111</b>	<b>908.850</b>	<b>927.111</b>	<b>908.850</b>		
<b>Demonastração de Resultados</b>												
	<b>Controladora</b>	<b>Consolidado</b>					<b>Lucros</b>	<b>Capital</b>	<b>Reserva</b>	<b>Reservas</b>	<b>(prejuízos)</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>			<b>social</b>	<b>legal</b>	<b>Reservas</b>	<b>(prejuízos)</b>		
Receita operacional líquida	222.231	323.900	224.072	323.900			828.850	1.710	32.484	-	863.043	
Custos dos serviços prestados e produtos vendidos	(212.764)	(214.946)	(212.764)	(214.946)			80.000	-	-	-	80.000	
<b>Lucro bruto</b>	<b>9.468</b>	<b>108.954</b>	<b>11.309</b>	<b>108.954</b>								
Despesas comerciais	(12.014)	(13.146)	(12.014)	(13.146)								
Despesas gerais, administrativas e hoteleiras	(84.222)	(69.607)	(86.618)	(71.375)								
Outros ganhos (perdas) líquidos	4.409	(3.707)	4.409	(3.804)								
Particip. nos lucros de controladas avaliadas pelo método de equival. patrimonial	(570)	(1.927)										
<b>Lucro (prejuízo) operacional</b>	<b>(82.929)</b>	<b>20.567</b>	<b>(82.914)</b>	<b>20.628</b>								
Recetas financeiras	1.992	1.662	1.992	1.669								
Despesas financeiras	(40.317)	(5.824)	(40.332)	(5.894)								
Recetas (despesas) financeiras líquidas	(38.325)	(4.163)	(38.340)	(4.265)								
<b>Lucro (prejuízo) antes IRPJ e CSLL</b>	<b>(121.254)</b>	<b>16.404</b>	<b>(121.254)</b>	<b>16.404</b>								
IRPJ e CSLL	(3.118)	44.180	(3.118)	44.180								
<b>Lucro (prejuízo) líquido do exercício (124.372)</b>	<b>60.584</b>	<b>(124.372)</b>	<b>60.584</b>	<b>(124.372)</b>								
Média de ações no exercício	1.176.645	1.155.120	1.176.645	1.155.120								
<b>Resultado líquido por ação</b>	<b>(0,05700338)</b>	<b>0,05247813</b>	<b>(0,05700338)</b>	<b>0,052447813</b>								
<b>Demonastração dos Fluxos de Caixa</b>												
	<b>Controladora</b>	<b>Consolidado</b>					<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>	<b>Controldora</b>	<b>Consolidado</b>			
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>			<b>investimentos</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Fluxo de caixa das atividades operacionais							Pagamentos por propriedades para	(10.702)	(28.425)	(10.702)	(28.425)	
Lucro do ativo IRPJ e CSLL:	(121.254)	16.404	(121.254)	16.404								
Ajustes por:												
Resultado de equivalência patrimonial	570	1.927	-									
Depreciação e amortização	10.590	417	10.590	417								
Juros sobre empréstimos	93.205	2.371	93.205	2.371								
Baixas de propriedades para investimentos	1.766	-	1.766	-								
Provisão para crédito de realização dividiada (43)	317	(43)	317	(43)								
Provisão (reversão) para causas judiciais (5.071)	5.507	(5.071)	5.507	(5.071)								
Demais provisões	(10.893)	-	(10.893)	-								
Variações no capital operacional												
Contas a receber	34.321	(28.143)	34.318	(28.143)								
Estoques	(30.950)	22.059	(30.950)	22.059								
Outros ativos	(22.431)	7.581	(22.432)	7.580								
Partes relacionadas	5.243	(5.380)	-	17.325								
Fornecedores	(20.689)	9.072	(20.673)	9.092								
Salários e encargos sociais	1.160	4.697	1.143	4.735								
Tributos a recuperar e pagar	(649)	3.680	(635)	3.652								
Outros passivos	9.438	18.758	9.442	1.377								
<b>Caixa gerado nas operações</b>	<b>(55.686)</b>	<b>59.267</b>	<b>(61.487)</b>	<b>62.692</b>	<b>equivalentes de caixa</b>		<b>(20.760)</b>	<b>14.137</b>	<b>(20.610)</b>	<b>13.878</b>		
Diretoria: Ilan Maier David Elkaim - Presidente   Fábio Luis Ravelli - Contador - CRC: 1SP176694/0-9												

## CÂMARA MUNICIPAL DE PIRACICABA

## AVISO DE LICITAÇÃO

Comunicamos aos interessados que se encontra aberta, nesta Câmara, a Licitação abaixo relacionada:

**Modalidade: Pregão Eletrônico N° 90030/2**