

**Relatório da Diretoria:** Senhores Acionistas: Submetemos à apreciação de V.S.as as demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e 2023, sendo que as notas explicativas e o relatório dos auditores independentes encontram-se disponíveis na sede da Companhia.

	Balancos patrimoniais					Demonstrações dos resultados					Demonstrações dos resultados abrangentes						
	Controladora		Consolidado		Nota	2024	2023	2024	2023	Nota	2024	2023	2024	2023	Nota	2024	2023
<b>Ativo</b>																	
Caixa e equivalentes de caixa	4	9.195	8.820	10.155	9.796			76	104	76	104						
Aluguéis a receber	5	1.526	1.541	1.526	1.541			4.249	1.708	2.429	1.708						
Impostos e contribuições a compensar	6	—	538	6	538			115	97	115	97						
Outros ativos								7	1.100	1.018	1.100						
<b>Ativo circulante</b>								77	74	77	74						
Depósitos judiciais	10	2.504	2.580	2.504	2.580			34	37	34	37						
Impostos e contribuições a compensar	6	—	807	—	807			13	4.017	4.900	4.017	4.900					
Investimentos	9	960	976	—	—			7.848	7.938	7.848	7.938						
Ativo mantido para venda	8	83.315	83.808	83.315	83.808			10	3.604	2.439	3.604	2.439					
<b>Ativo não circulante</b>								14	50.000	50.000	50.000	50.000					
Total do ativo		97.505	99.076	97.505	99.076			53.604	52.439	53.604	52.439						
<b>Total do passivo</b>								61.452	60.377	61.452	60.377						
Capital	15.1	20.000	20.000	20.000	20.000			19.164	21.855	19.179	21.742						
Reserva legal	15.2	4.000	4.000	4.000	4.000			19.177	2.228	1.264	2.343						
Reserva de lucros retidos	15.2	12.053	14.699	12.053	14.699			19.953	23.652	20.055	23.654						
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		36.053	38.699	36.053	38.699			7	(7.778)	(6.529)	(7.779)	(6.531)					
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		97.505	99.076	97.505	99.076			18	(24)	622	(24)	622					

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

1. Contexto operacional:	Notas explicativas às demonstrações financeiras														
	As valores reconhecidos e a intenção de liquidá-los em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. Passivos financeiros: Mensurados pelo valor de custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 compreendem principalmente os saldos de fornecedores e adiantamento de clientes. O método de juros efetivos é utilizado para calcular o custo amortizado de um passivo financeiro e alocar sua despesa de juros pelo respectivo período. A taxa de juros efetiva é a que desconta exatamente os fluxos de caixa futuros estimados (incluso honorários pagos ou recebidos que constituem parte integrante da taxa de juros efetiva), custos da transação e outros prêmios ou descontos) ao longo da vida estimada do passivo financeiro ou, quando apropriado, por um período menor, para o reconhecimento inicial do valor contabilizável.														
2. Apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis:	2.1. Declaração de conformidade: As demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade. A administração autoriza a emissão das demonstrações financeiras em 28 de março de 2025, quando contemplam os eventos subsequentes ocorridos após 31 de dezembro de 2024, estando aprovadas para divulgação.														
2.2. Base de mensuração:	As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico, que está mensurado pelo valor justo, conforme descrito nas práticas contábeis a seguir. O custo histórico geralmente baseia-se no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.														
2.3. Moeda funcional e de apresentação:	Os itens incluídos nessas demonstrações financeiras são mensurados em milhares de reais - R\$, representando sua moeda funcional e o principal ambiente econômico no qual a Companhia e suas controladas operam. As demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade.														
2.4. Clasificação de ativos e passivos:	Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando é provável que sua realização ou liquidação ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.														
2.5. Provisões e outras passivas circulantes e não circulantes:	As provisões são reconhecidas quando sua realização ou liquidação é provável e seu valor pode ser determinado com base em fatos disponíveis. As provisões e outras passivas circulantes e não circulantes são demonstradas separadamente, quando a Companhia possuir informações suficientes para determinar que sua realização ou liquidação é provável e seu valor pode ser determinado com base em fatos disponíveis.														
2.6. Classificação de provisões e outras passivas circulantes e não circulantes:	As provisões e outras passivas circulantes e não circulantes são demonstradas separadamente, quando a Companhia possuir informações suficientes para determinar que sua realização ou liquidação é provável e seu valor pode ser determinado com base em fatos disponíveis.														
2.7. Provisão para riscos e responsabilidades:	As provisões para riscos e responsabilidades são reconhecidas quando a Companhia possuir informações suficientes para determinar que seu valor pode ser determinado com base em fatos disponíveis.														
2.8. Impostos e contribuições em contrapartida:	As provisões para impostos e contribuições em contrapartida são reconhecidas quando a Companhia possuir informações suficientes para determinar que seu valor pode ser determinado com base em fatos disponíveis.														
2.9. Impostos e contribuições a compensar:	As provisões para impostos e contribuições a compensar são reconhecidas quando a Companhia possuir informações suficientes para determinar que seu valor pode ser determinado com base em fatos disponíveis.														
2.10. Impostos e contribuições a pagar:	As provisões para impostos e contribuições a pagar são reconhecidas quando a Companhia possuir informações suficientes para determinar que seu valor pode ser determinado com base em fatos disponíveis.														
2.11. Impostos e contribuições a receber:	As provisões para impostos e contribuições a receber são reconhecidas quando a Companhia possuir informações suficientes para determinar que seu valor pode ser determinado com base em fatos disponíveis.														
2.12. Redução do valor recuperável de ativos tangíveis e intangíveis:	Ao final de cada exercício, a Companhia revisa o valor recuperável de seus ativos tangíveis e intangíveis, quando aplicável, para refletir alterações no valor de mercado ou outros fatores que possam afetar o valor recuperável. A redução do valor recuperável é feita de forma sistemática, considerando o uso futuro e o valor residual estimado de cada ativo.														
2.13. Ativo mantido para venda:	O ativo mantido para venda é aquele que a Companhia possui sob medida de imobilizado para a venda ou alienação, seja para a venda direta ou indireta, seja para a alienação de terceiros, conforme demonstrado a seguir:														
2.14. Provisiones para obrigações presentes (legais ou presumidas) resultantes de eventos passados, em que seja possível estimar o valor de forma confável e cotação líquida seja provável de realização:	As provisões para obrigações presentes (legais ou presumidas) resultantes de eventos passados, em que seja possível estimar o valor de forma confável e cotação líquida seja provável de realização, são incluídas nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.														
2.15. Ativos financeiros:	Os ativos financeiros estão classificados nas seguintes categorias específicas: ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado, investimentos mantidos à vista e operação, ativos														