


PUBLICIDADE LEGAL

EDIÇÃO NACIONAL

BREF III Empreendimentos Imobiliários 5 S.A.									
CNPJ nº 27.317.522/0001-79									
Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais, exceto resultado por ação)									
Balanco Patrimonial			Demonstração do resultado						
Ativo	Notas	31/12/24	31/12/23	Passivo e Patrimônio Líquido	Notas	31/12/24	31/12/23		
Circulante				Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	4	1.691	557	Empréstimos e financiamentos	6	545	520		
Impostos e contribuições a recuperar		54	59	Fornecedores		188	-	11	(507)
Despesas antecipadas		11	55	Tributos a pagar		8	1	6	(2.93)
Total do Ativo Circulante		1.756	671	Outras contas a pagar		67	-	(6.801)	(1.094)
Não Circulante				Contas a pagar partes relacionadas	8	378	620		
Estoque de imóveis	5	194.084	192.823	Total do Passivo Circulante		1.119	1.652		
Fundo de despesas e reserva - CRI	6	677	638	Não Circulante					
Total do Ativo Não Circulante		194.761	193.461	Empréstimos e financiamentos	6	114.559	109.193	(6.801)	1.344
				Adiantamento de clientes	7	8.125	8.125	12	(11.874)
				Total do Passivo Não Circulante		122.684	117.318	(18.607)	(9.654)
				Patrimônio Líquido					
				Capital social	9	205.572	205.572		
				(-) Capital a Integralizar	9	(82.979)	(98.752)	13	(16)
				Reservas de Lucros		295	295	(18.623)	(9.654)
				Prejuízos acumulados		(50.174)	(31.551)	(0.0306)	(0.0303)
				Total do Patrimônio Líquido		72.714	75.564		
				Total Passivo e Patrimônio Líquido		196.517	194.132		
Total do Ativo		196.517	194.132						
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.									
Demonstração dos fluxos de caixa (método indireto)									
		31/12/24	31/12/23			31/12/24	31/12/23		
Das atividades operacionais				Tributos a pagar (exceto IRPJ e CSLL)	5	(57)	-		
Prejuízo antes do imposto de renda e contribuição social		(18.607)	(9.654)	Outras contas a pagar	(6)	67	-		
Ajustes para reconciliação do resultado do exercício				Contas a pagar a partes relacionadas	(284)	662	-		
com o caixa provenientes das atividades operacionais				Fornecedores		188	-		
Juros e demais encargos sobre empréstimos e financiamentos	11.843	11.065		Juros pagos sobre empréstimos e financiamentos	(6.452)	(6.139)	-		
Redução ao valor realizável líquido dos estoques		6.293	-	IRPJ e CSLL pagos no exercício	(14)	-	-		
		(471)	1.411	Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais		(14.639)	(3.631)		
(Acréscimo)/decréscimo em ativos				Das atividades de financiamento					
Contas a Receber	-	983	-	Integralização de capital social		15.773	3.575		
Estoque de imóveis	(7.554)	(408)	-	Caixa líquido proveniente das (aplicados nas) atividades de financiamento		15.773	3.575		
Impostos e contribuições a recuperar	5	(58)	-	Aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa		1.134	(56)		
Fundo de despesas e reserva - CRI	(39)	(37)	-	No início do exercício		557	613		
Despesas antecipadas	44	(55)	-	No fim do exercício		1.691	557		
Acréscimo/(decréscimo) em passivos				Aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa		1.134	(56)		
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.									
Diretoria									
João Rodrigues Teixeira Junior CPF: 036.293.778-82 Administrador					MP Cont Sociedade Simples Ltda CRC nº 2 SP 028370 Fernando Lucas Correa da Silva				

UTE VALE DO PARANÁ ALBIOMA S.A.									
CNPJ nº 31.149.697/0001-90									
Demonstrações financeiras Findas em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais)									
Balanco patrimonial			Demonstrações dos resultados			Demonstração dos fluxos de caixa			
Ativo	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	
Circulante									
Caixa e equivalentes de caixa	6.690	8.145	Receita operacional líquida	49.821	47.063	Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Contas a receber	6.530	6.760	Custo da geração de energia	(20.876)	(18.345)	Lucro antes do imposto de renda e CSLL	17.566	17.930	
Estoques	665	773	Lucro bruto	28.945	28.718	Ajustes para o caixa operacional			
Contas a receber - Partes relacionadas	-	-	Despesas/receitas operacionais			Depreciação e amortização	8.042	7.494	
Impostos a recuperar	-	-	Despesas com vendas	(116)	(135)	Caixa imobilizado	-	-	
Despesas pagas antecipadamente	566	470	Gerais e administrativas	(3.432)	(3.431)	Provisão de juros s/ empréstimos e financiamento	7.943	8.290	
Total do ativo circulante	14.451	16.148	Outras receitas operacionais líquidas	(169)	22	Provisão de outras despesas	-	-	
Não circulante			Resultado operacional antes do resultado financeiro	25.228	25.174	sobre empréstimos e financiamento	142	59	
Deposito judicial	15	5.636	Despesas financeiras	(8.515)	(8.740)	Despesas com arrendamento	288	209	
Caixa restrito	126.946	131.243	Receitas financeiras	853	1.496	Saldos em 31/12/2022	205.572	(105.772)	295
Imobilizado	2.757	3.868	Resultado financeiro líquido	(7.662)	(7.244)	Integralização de capital	-	7.020	-
Direito de uso13	842	858	Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	17.566	17.930	Prejuízo do exercício	-	-	(9.654)
Intangível	2.577	2.857	Provisão para IRPJ e CSLL diferidos			Saldos em 31/12/2023	205.572	(98.752)	295
Total do ativo não circulante	135.040	141.607	Imposto de renda e contribuição social diferido	(1.867)	(1.999)	Integralização de capital	-	15.773	-
Total do ativo	149.491	157.755	Lucro líquido do exercício	15.699	15.931	Prejuízo do exercício	-	-	(18.623)
Passivo	2024	2023	Quantidade de ações (em milhares)	55.056	55.056	Saldos em 31/12/2024	205.572	(82.979)	295
Circulante			Lucro por ação em reais	0,29	0,29	Reserva			
Empréstimos e financiamentos	8.985	9.095	Demonstração das mutações do patrimônio líquido			Capital Social			
Fornecedores	947	1.334				a Inte- gralizar			
Passivo de arrendamento	1.011	1.023				Lucros (prejuízos) acumulados			
Partes relacionadas	2.061	1.198				Legal			
Obrigações trabalhistas	717	695				Saldo em 31/12/2022			
Impostos a recolher	489	350				Capital Social			
IRPJ e CSLL	596	621				Saldo em 31/12/2023			
Outros passivos	12	12				Saldo em 31/12/2024			
Total do passivo circulante	14.818	14.328				Capital Social			
Não circulante						Saldo em 31/12/2022			
Empréstimos e financiamentos	68.328	76.898				Saldo em 31/12/2023			
Passivos de arrendamento	2.047	3.030				Saldo em 31/12/2024			
Total do passivo não circulante	70.375	79.928				Capital Social			
Patrimônio Líquido						Saldo em 31/12/2022			
Capital Social	55.056	55.056				Saldo em 31/12/2023			
Reserva legal	3.015	2.230				Saldo em 31/12/2024			
Reserva de lucros	6.227	6.213				Capital Social			
Total do patrimônio líquido	64.298	63.499				Saldo em 31/12/2022			
Total do passivo e do patrimônio líquido	149.491	157.755				Saldo em 31/12/2023			
Demonstração dos resultados abrangentes									
		2023							
Lucro do exercício	15.699	15.931							
Outros componentes do resultado abrangente do exercício, líquidos dos efeitos tributários	-	-							
Resultado abrangente do exercício	15.699	15.931							

BREF III Empreendimentos Imobiliários 6 S.A.									
CNPJ nº 27.317.722/0001-20									
Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais, exceto resultado por ação)									
Balanco Patrimonial			Demonstração do resultado						
Ativo	Notas	31/12/24	31/12/23	Passivo e Patrimônio Líquido	Notas	31/12/24	31/12/23		
Circulante				Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	4	932	611	Empréstimos e financiamentos	6	577	551		
Impostos e contribuições a recuperar	57	63		Fornecedores		212	-	11	(539)
Despesas antecipadas	11	59		Tributos a pagar		8	-	6	(2.93)
Outras contas a receber	30	40		Contas a pagar partes relacionadas	7	2.248	793		
Total do Ativo Circulante		1.030	733	Total do Passivo Circulante		3.046	1.344		
Não Circulante				Não Circulante					
Estoque de Imóveis	5	212.956	210.632	Empréstimos e financiamentos	6	121.296	116.614	(6.257)	1.406
Fundo de despesas e reserva - CRI	6	731	689	Adiantamento de clientes	8	8.839	8.839	12	(12.575)
Total do Ativo Não Circulante		213.687	211.321	Contas a pagar		-	1	(12.575)	(11.720)
				Total do Passivo Não Circulante		130.135	124.454		
				Patrimônio Líquido					
				Capital social	9	225.459	225.459		
				(-) Capital a Integralizar	9	(92.117)	(106.172)		
				Reservas de lucros		323	323		
				Prejuízos acumulados		(52.129)	(33.354)		
				Total do Patrimônio Líquido		81.536	86.256		
				Total Passivo e Patrimônio Líquido		214.717	212.054		
Total do Ativo		214.717	212.054						
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.									
Demonstração dos fluxos de caixa (método indireto)									
		31/12/24	31/12/23			31/12/24	31/12/23		
Das atividades operacionais				Fornecedores e outras contas a pagar		212	1		
Prejuízo antes do imposto de renda e contribuição social		(18.758)	(10.239)	Contas a pagar a partes relacionadas		1.454	793		
Ajustes para reconciliação do resultado do exercício com o caixa provenientes das atividades operacionais:				Juros pagos sobre empréstimos e financiamentos	(6.833)	(6.500)	-		
Juros e demais encargos sobre empréstimos e financiamentos	12.541	11.717		IRPJ e CSLL pagos no exercício	(15)	-	-		
Redução ao valor realizável líquido dos estoques		(5.717)	-	Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais		(13.734)	(3.845)		
(Acréscimo)/decréscimo em ativos				Das atividades de financiamento					
Contas a Receber	-	1.038	-	Integralização de Capital		14.055	3.820		
Estoque de imóveis	3.393	(432)	-	Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento		14.055	3.820		
Outras contas a receber	(30)	-	-	Aumento (Redução) do caixa e equivalentes de caixa		321	(25)		
Despesas Antecipadas	6	(62)	-	No início do exercício		611	636		
Fundo de despesas e reserva - CRI	(42)	(39)	-	No fim do exercício		932	611		
Acréscimo/(decréscimo) em passivos				Aumento (Redução) do caixa e equivalentes de caixa		321	(25)		
Tributos a pagar (exceto IRPJ e CSLL)	7	(63)	-						
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.									
Diretoria									
João Rodrigues Teixeira Junior CPF: 036.293.778-82 Administrador					MP Cont Sociedade Simples Ltda CRC nº 2 SP 028370 Fernando Lucas Correa da Silva				



Concessionária Ecovias Raposo-Castelo S.A.
CNPJ/MF 58.607.200/0001-97 - NIRE 35.300.654.595
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

DATA,