



IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S.A.

Companhia Aberta

CNPJ nº 51.218.147/0001-93 - NIRE nº 35.300.095.618

Ata da Assembleia Geral Ordinária realizada em 17 de Abril de 2025

Data, Hora e Local: 17 de abril de 2025, às 15:00 horas, na sede social da Companhia, na Rua Angelina Maffei Vita, 200 - 9º andar, CEP: 01455-070, São Paulo/SP. **Convocação e Presenças:** Dispensada a convocação, nos termos do artigo 124, §4º da Lei nº 6.404/76, tendo em vista a presença de acionista representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme se verificou da assinatura no "Livro de Presença de Acionistas". Presentes também o Sr. Guido Barbosa de Oliveira, representante da administração da Companhia e o Sr. Ribas Gomes Simões, representante da Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda. ("Deloitte"), auditor independente da Companhia. **Mesa Dirigente:** Presidente: Flávia Maria Araújo Dini Braia Rosa; Secretária: Daniela Tieko Ishikawa Baptista. **Publicações:** As demonstrações financeiras da Companhia relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, bem como os demais documentos a que se refere o art. 133 da Lei nº 6.404/76, foram publicados em versão resumida no dia 07/03/2025, no Jornal "Diário de Notícias", na página 09, com divulgação simultânea da íntegra dos documentos na página do mesmo jornal na internet, e disponibilizados aos acionistas, na sede da Companhia e no site da CVM, em 18 de fevereiro de 2025, em conformidade com a referida Lei e com as normas da CVM aplicáveis. **Ordem do Dia e Deliberações:** Foram tomadas as seguintes deliberações, pela única acionista da Companhia: **1) Exame, Discussão e Votação do Relatório da Administração e das Demonstrações Financeiras referentes ao Exercício Social encerrado em 31/12/2024:** Foram aprovadas, com o voto da única acionista da Companhia, sem ressalvas, após exame e discussão, o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras, acompanhadas do Parecer dos Auditores Independentes referentes ao exercício encerrado em 31/12/2024. **2) Destinação do Lucro Líquido do Exercício Social encerrado em 31 de Dezembro de 2024:** Foi aprovada, com o voto da única acionista da Companhia, a seguinte destinação do lucro líquido do exercício encerrado em 31/12/2024, no valor total de R\$ 370.600.966,41, sendo (a) R\$ 18.530.048,32 para a constituição de reserva legal e (b) R\$ 352.070.918,09 para a distribuição de dividendos, sendo que, deste valor, R\$ 88.017.729,52 corresponde ao dividendo mínimo obrigatório. **3) Aprovação da Remuneração Global dos Administradores:** Foi aprovada, com o voto da única acionista da Companhia, em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada nesta data, para a remuneração global conjunta dos Administradores da Iguatemi S.A. e da Companhia para o exercício de 2025, o montante de R\$ 14.844.207,00 para o Conselho de Administração e R\$ 39.130.967,00 para a Diretoria, cabendo ao Conselho de Administração individualizar tal montante entre os membros da administração da Companhia. **Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e ninguém se pronunciando, foram declaradas encerradas as Assembleias e lavrada a presente ata que representa a vontade dos presentes. **Assinaturas:** Mesa: Flávia Maria Araújo Dini Braia Rosa (Presidente); e Daniela Tieko Ishikawa Baptista (Secretária). Acionista: Iguatemi S.A. (p.p. Flávia Maria Araújo Dini Braia Rosa e Daniela Tieko Ishikawa Baptista). *A presente é cópia fiel do termo lavrado em livro próprio.* **Daniela Tieko Ishikawa Baptista** - Secretária. JUCESP nº 142.438/25-0 em 06/05/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em Exercício.

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a
Infraestrutura da Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa
Diário de Notícias em seu site de notícias.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento
pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link
<https://publilegal.diariodenoticias.com.br/>