

BREF III Participações 7 S.A.											
CNPJ nº 28.941.492/0001-39											
Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais, exceto resultado por ação)											
Balanco Patrimonial						Demonstrações dos fluxos de caixa (método indireto)					
		Controladora		Consolidado				Controladora		Consolidado	
		31/12/24	31/12/23	31/12/24	31/12/23			31/12/24	31/12/23	31/12/24	31/12/23
Ativo	Circulante					Atividades operacionais					
	Caixa e equivalentes de caixa	39	3.175	102	7.664		Lucro (Prejuízo) antes do IRPJ/CSLL	(323)	3.878	(318)	4.473
	Tributos a recuperar	720	642	762	680	Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais					
Total do ativo circulante		759	3.817	864	8.344	Resultado de equivalência patrimonial		276	(1.351)	-	-
Não circulante	Contas a receber de partes relacionadas	1.761	5.925	-	4.164	PIS e COFINS diferidos		-	-	-	-
	Investimentos	11.958	13.114	-	-	Depreciação		-	-	-	4
Total do ativo não circulante		13.719	19.039	-	4.164			(47)	2.527	(318)	4.477
Total do ativo		14.478	22.856	864	12.508	Variações nos ativos e passivos					
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.						Aumento/(redução) no ativo:					
Demonstração das mutações do patrimônio líquido						Contas a receber de clientes					
		Capital Social	Adiantamento para futuro aumento de capital	Reserva Legal	Reserva de retenção de lucros	Lucros (Prejuízos) acumulados	Tributos a recuperar		(78)	(625)	(82)
Saldos em 31 de dezembro de 2022		640	-	411	7.814	-	Estoques de imóveis		-	-	13.650
Lucro líquido do exercício		-	-	-	-	3.040	Aumento/(redução) de passivo:				
Reversão de reserva legal		-	-	(283)	283	-	Fornecedores				
Destinação para reservas		-	-	-	3.040	(3.040)	Tributos a pagar (exceto IRPJ e CSLL)				
Saldos em 31 de dezembro de 2023		640	-	128	11.137	-	Imposto de renda e contribuição social pagos		(1)	(14)	(167)
Prejuízo do exercício		-	-	-	-	(323)	Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais		(126)	951	(992)
Adiantamento para futuro aumento de capital		-	-	310	-	-	Fluxo de caixa das atividades de investimento				
Dividendos distribuídos		-	-	-	(11.137)	(11.137)	Aumento de investimentos		(16)	(11)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024		640	-	310	128	(323)	Redução de capital de investidas		-	288	-
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras						-	Caixa recebido na incorporação de investidas		-	2.177	-
Demonstrações de resultados						-	Dividendos recebidos de investidas		895	-	-
		Controladora	Consolidado	Controladora	Consolidado		Contas a pagar a partes relacionadas (investidas)		2.680	10.747	-
		31/12/24	31/12/23	31/12/24	31/12/23		Caixa líquido (gerado pelas) aplicado em atividades de investimento		3.559	13.201	-
Receita de venda de imóveis		-	-	-	17.112	Lucro (prejuízo) básico e diluído por ação (em reais) (0,5047) 4,7500	Fluxo de caixa das atividades de financiamento				
(-) Custo dos imóveis vendidos		-	-	-	(14.004)	As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras					
(=) Lucro bruto		-	-	-	3.108	Demonstração do resultado abrangente					
(+/-) Despesas e receitas								Controladora	Consolidado		
Gerais, administrativas e comerciais		(134)	(107)	(425)	(1.906)			31/12/24	31/12/23	31/12/24	31/12/23
Resultado de equivalência patrimonial		(276)	1.351	-	-	Lucro (prejuízo) líquido do exercício		(323)	3.040	(323)	3.040
(=) Lucro antes do resultado financeiro		(410)	1.244	(425)	1.202	Resultados abrangentes do exercício		(323)	3.040	(323)	3.040
Despesas financeiras		-	-	(1)	-	As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras					
Receitas financeiras		87	2.634	108	3.271	Diretoria					
(=) Resultado antes das provisões tributárias		(323)	3.878	(318)	4.473	João Rodrigues Teixeira Júnior					
Imposto de renda e contribuição social		-	(838)	(5)	(1.433)	Maristella de Freitas Val Diniz					
(=) Lucro líquido (prejuízo) do exercício		(323)	3.040	(323)	3.040	MP Cont Sociedade Simples Ltda.					
						Fernando Lucas Correa da Silva - CRC nº 2 SP 028370					

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a Infraestrutura da Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa Diário de Notícias em seu site de notícias.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publegal.diariodenoticias.com.br/>