

Concessionária das Rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto S.A. - ECOPISTAS

CNPJ/MF nº 10.841.050/0001-55 - NIRE 35.300.368.657

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS - DESAPROPRIACÃO - DECRETO-LEI 3.365/41

Processo digital nº: 0007883-63.2023.8.26.0625
Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941

Exequente: REINALDO CARDOSO FILHO e outros

Executado: Concessionária das Rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto S.A - Ecopistas

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROCESSO CUMPRIMENTO DE SENTENÇA - DESAPROPRIACÃO Nº 0007883-63.2023.8.26.0625, processo de conhecimento nº 1000805-79.2015.8.26.0625.

O MM. Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr. Marcia Beringhs Domingues de Castro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, notadamente a TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que a Concessionária das Rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto S.A Ecopistas, autorizada pelo Decreto Estadual nº 60.234, de 13 de março de 2014, que declarou de utilidade pública imóveis necessários às obras de prolongamento da Rodovia Carvalho Pinto - SP-070- Trecho Taubaté I SP-125, Municípios e Comarcas de Caçapava e Taubaté, com área total de 1.117.245,88m², moveu uma Ação de Desapropriação nº 1000805-79.2015.8.26.0625 contra o requerido REINALDO CARDOSO FILHO E OUTRO, objetivando a imissão na posse, neste processo, de uma área total de 11.149,83 m², objeto da matrícula 58.435 do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté, sendo o imóvel localizado na Estrada Sargento Sebastião Cardoso da Silva, s/nº (próximo ao n.º 9), bairro Barreiro, Município Taubaté - SP, assim descripta: "Área 1 desapropriada tem início no ponto 1, com coordenada UTM=7446170,322832 E=40446,198413. Deste ponto inicial, segue em linha reta azimute 72°25'27", acompanhando o limite da faixa de domínio proposta, confrontando com a área remanescente, numa distância de 7,25m, até chegar ao ponto 2; do ponto 2, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 69°21'51", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Osmar Veloso, numa distância de 1,67m, até chegar ao ponto 3; do ponto 3, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 194°45'17", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Osmar Veloso, numa distância de 6,85m, até chegar ao ponto 4; do ponto 4, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 192°07'28", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Osmar Veloso, numa distância de 31,58m, até chegar ao ponto 5; do ponto 5, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 284°01'44", acompanhando a linha de divisa, confrontando com José Geraldo Marcondes Filho e outros, numa distância de 22,71m, até chegar ao ponto 6; do ponto 6, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 283°14'49", acompanhando a linha de divisa, confrontando com José Geraldo Marcondes Filho e outros, numa distância de 33,89m, até chegar ao ponto 7; do ponto 7, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 284°27'14", acompanhando a linha de divisa, confrontando com José Geraldo Marcondes Filho e outros, numa distância de 7,27m, até chegar ao ponto inicial, perfazendo a área de 1216 metros quadrados e 55 decímetros quadrados; a área 2 tem início no ponto 1, com coordenada UTM = 7446203,98919666E=440546,54047571. Deste ponto inicial, segue em linha reta azimute 103°51'17", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Reinaldo Cardoso Filho e s/m, numa distância de 8,1m, até chegar ao ponto 2; do ponto 2, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 103°34'37", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Reinaldo Cardoso Filho e s/m, numa distância de 42m, até chegar ao ponto 3; do ponto 3, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 102°26'00", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Reinaldo Cardoso Filho e s/m, numa distância de 27,19m, até chegar ao ponto 4; do ponto 4, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 105°18'39", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Reinaldo Cardoso Filho e s/m, numa distância de 36,08m, até chegar ao ponto 5; do ponto 5, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 103°49'08", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Reinaldo Cardoso Filho e s/m, numa distância de 31,8m, até chegar ao ponto 6; do ponto 6, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 106°08'53", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Reinaldo Cardoso Filho e s/m, numa distância de 8,55m, até chegar ao ponto 7; do ponto 7, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 163°40'03", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Estrada Sargento Sebastião C. Da Silva, numa distância de 34,26m, até chegar ao ponto 8; do ponto 8, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 163°30'47", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Estrada Sargento Sebastião C. Da Silva, numa distância de 29,5m, até chegar ao ponto 9; do ponto 9, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 284°54'06", acompanhando o limite da faixa de domínio proposta, confrontando com a área remanescente, numa distância de 10,93m, até chegar ao ponto 10; do ponto 10, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 284°57'22", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Cemitério Parque Colina da Paz Ltda., numa distância de 30,91m, até chegar ao ponto 11; do ponto 11, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 284°32'18", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Cemitério Parque Colina da Paz Ltda., numa distância de 10,05m, até chegar ao ponto 12; do ponto 12, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 282°27'55", acompanhando a linha de divisa, confrontando com INGRID - Empreend. Imobiliários Ltda., numa distância de 59,06m, até chegar ao ponto 13; do ponto 13, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 285°39'42", acompanhando a linha de divisa, confrontando com INGRID - Empreend. Imobiliários Ltda., numa distância de 11,88m, até chegar ao ponto 14; do ponto 14, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 282°06'44", acompanhando a linha de divisa, confrontando com INGRID - Empreend. Imobiliários Ltda., numa distância de 18,28m, até chegar ao ponto 15; do ponto 15, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 282°15'51", acompanhando a linha de divisa, confrontando com José Geraldo Marcondes Filho e s/m, numa distância de 17,44m, até chegar ao ponto 16; do ponto 16, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 284°01'42", acompanhando a linha de divisa, confrontando com José Geraldo Marcondes Filho e s/m, numa distância de 35,22m, até chegar ao ponto 17; do ponto 17, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 09°41'57", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Osmar Veloso e outros, numa distância de 13,72m, até chegar ao ponto 18; do ponto 18, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 14°05'17", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Osmar Veloso e outros, numa distância de 36,82m, até chegar ao ponto 19; do ponto 19, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 69°21'51", acompanhando o limite da faixa de domínio proposta, confrontando com a área remanescente, numa distância de 10,69m, até chegar ao ponto inicial, perfazendo a área de 9933 metros quadrados e 30 decímetros quadrados". A decisão de folhas 108/109 dos autos principais condicionou a imissão provisória da autora na posse ao depósito do valor de R\$ 751.600,00 (setecentos e cinquenta e um mil e seiscentos reais), a título de indenização pela área expropriada; e a Sentença de folhas 668/671 julgou procedente o pedido formulado na ação de desapropriação por utilidade pública, e, por consequência, extinguindo o processo com resolução de mérito, com fundamento no artigo 487, inciso I do Código de Processo Civil. A imissão na posse do imóvel foi efetivada em 07 de julho de 2015, conforme auto de depósito e imissão na posse constante de folhas 163 do processo de conhecimento. Assim, pelo presente edital, expedido nos termos do artigo 34, do Dec. Lei nº 3.365/41, científica a terceiros, eventuais interessados, incertos e desconhecidos, para, querendo, no prazo de 10 (dez) dias, contar da publicação no Órgão Oficial, apresentem impugnação que tiverem ou se habilitem ao pedido de levantamento. E, para que chegue ao conhecimento de todos, é expedido o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 24 de janeiro de 2025.

Marcia Beringhs Domingues de Castro - JUIZA DE DIREITO

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a
Infraestrutura da Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa Diário de Notícias em seu site de notícias.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publilegal.diariodenoticias.com.br/>