

BREF IV EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS 4 S.A.

CNPJ nº 57.030.395/0001-92 - NIRE 35.300.645.37-5

Demonstração Financeira em 31 de dezembro de 2025 e 2024 (Valores expressos em R\$ - Reais)

| Balança Patrimonial | | Demonstração do Resultado | |
|----------------------------------|--------------|------------------------------------|----------------|
| Ativo | 2025 2024 | Passivo | 2025 2024 |
| Circulante | | Circulante | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 101 - | Impostos a recolher | 0 - |
| Total do ativo circulante | 101 - | Contas a pagar partes relacionadas | 506 - |
| | | Total do passivo circulante | 506 - |
| | | Patrimônio Líquido | |
| | | Capital Social | 1.000 1.000 |
| | | Capital Social à Integralizar | (900) (1.000) |
| | | Resultados Acumulados | (505) - |
| | | Total do Patrimônio Líquido | (405) - |
| Total do Ativo | 101 - | Total do Passivo | 101 - |

| Demonstração do Resultado | |
|---|----------------|
| | 2025 2024 |
| (+/-) Despesas / Receitas operacionais | |
| Despesas gerais e administrativas | (443) - |
| (=) Lucro (Prejuízo) Operacional antes do resultado financeiro | (443) - |
| (+) Receita financeiras | 1 - |
| (-) Despesas financeiras | (63) - |
| (=) Resultado Antes do Imposto de Renda e Contribuição Social | (505) - |
| (-) Imposto de Renda e Contribuição Social | (0) - |
| (=) Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício | (505) - |

Diretoria

João Rodrigues Teixeira Jr. - Administrador - CPF: 036.293.778-82

Innova Planning RJ Serviços Contábeis - CRC RJ 006512/O-5

Fábio da Silva Baptista - Contador Responsável - CRC RJ 170223/O-8

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a
Infraestrutura da Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa
Diário de Notícias em seu site de notícias.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento
pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link
<https://publilegal.diariodenoticias.com.br/>